

# Bürohaus GB25-27

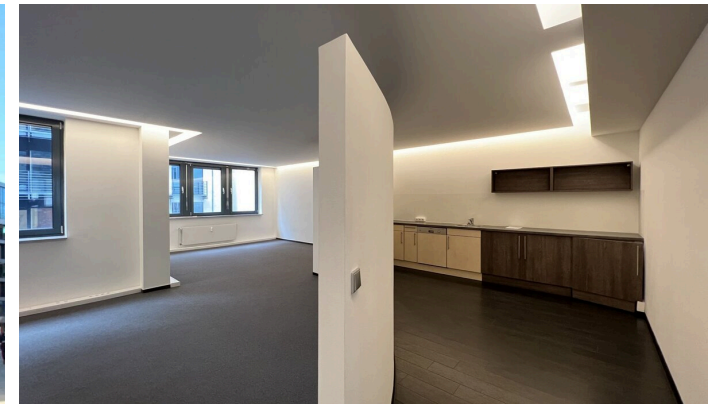
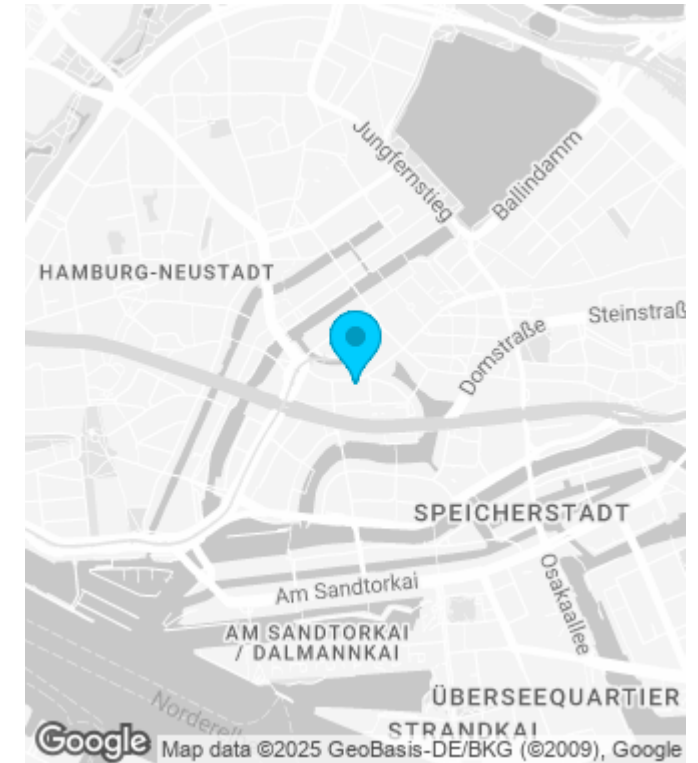
Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Schickes Büro am Großer Burstah. Provisionsfreie und charmante Büroräume am Rödingsmarkt!

Der Großer Burstah, vielen Hamburgern besser bekannt als die Verlängerung der Mönckebergstraße, bietet Euch mit diesem historischen Altbau einen interessanten Standort. Dieser Spot ist quasi die Schnittstelle zwischen der City und der HafenCity. Abgesehen davon erfährt dieser Teil der Altstadt nicht nur durch die „Keimzelle“ der Kaufmannstadt Hamburg, dem Nikolai Quartier, eine verheißungsvolle Evolution.

Dank aufwendiger Sanierungsmaßnahmen und wohldurchdacht, einfügenden Neubauten wird das Bild der...

[WEITERLESEN](#)



# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Freie Mietfläche
7	212 QM	212 QM
6	180 QM	180 QM
5	VERMIETET	-
4	208 QM	208 QM
3	VERMIETET	-
2	VERMIETET	-
1	237 QM	237 QM

# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

Stock	Gebäude A	Freie Mietfläche
0		-
	837 QM	837 QM

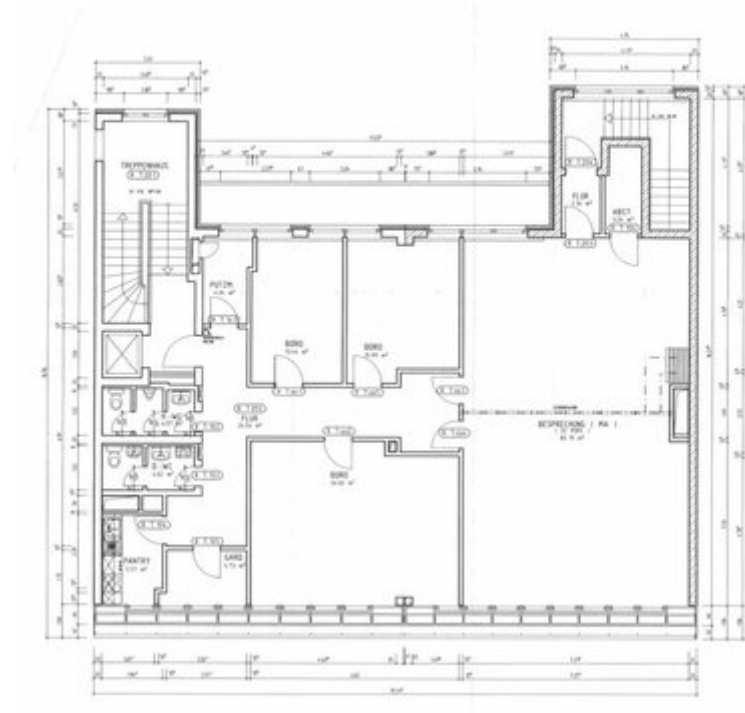
# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 7. Stock

### 7. Obergeschoss mit 212 QM



# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 6. Stock

6. Obergeschoss mit 180 QM zzgl. 31,5 QM Terrasse



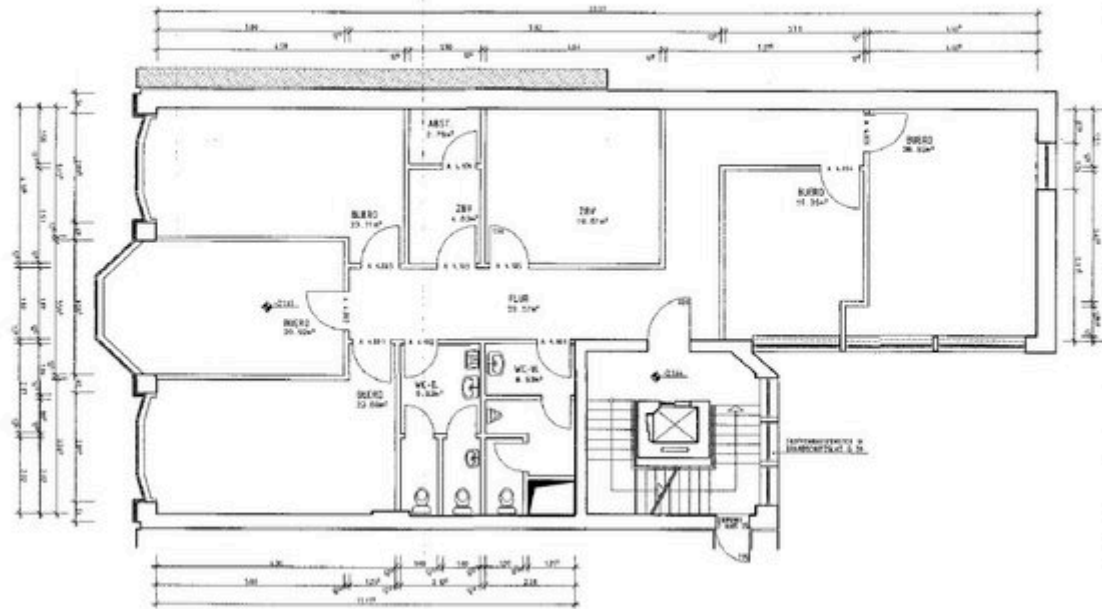
# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 4. Stock

### 4. Obergeschoss mit 208 QM

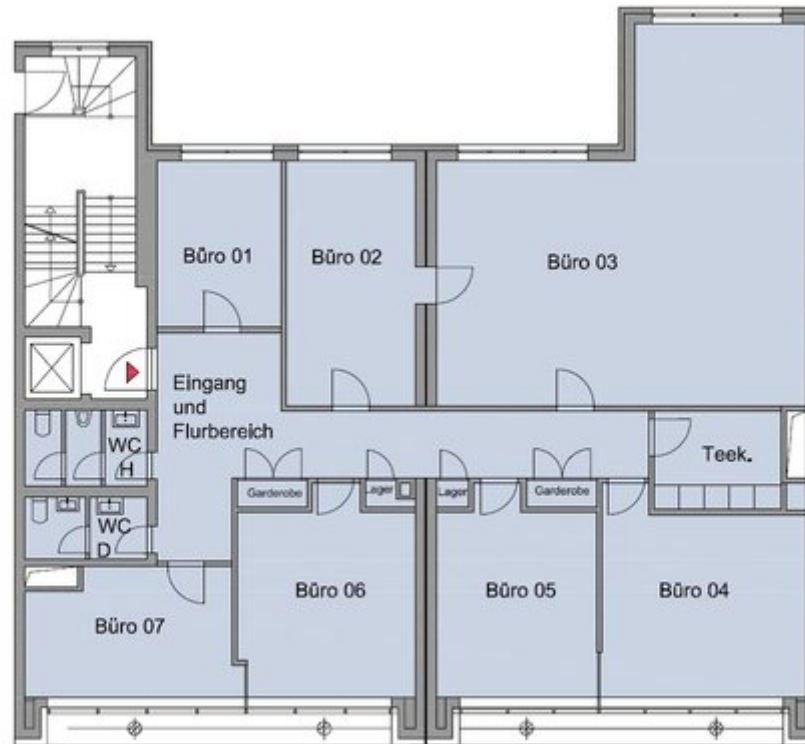


# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 1. Stock



# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Besonderheiten

Toller Ausblick

Denkmalschutz

gute ÖPNV Anbindung

Lagerflächen

Provisionsfreie Anmietung

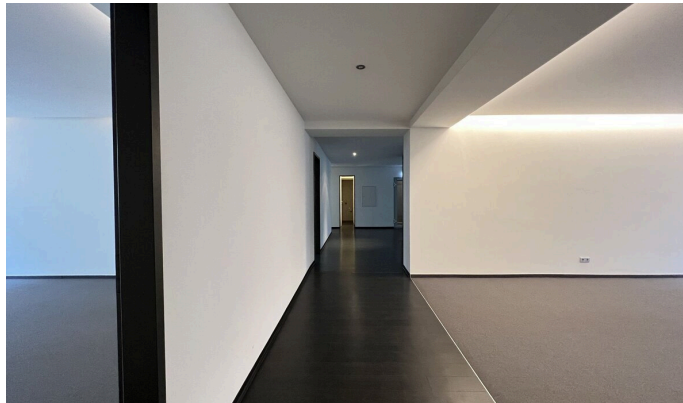
## Ausstattung

Balkon/Terrasse

Beleuchtung über Deckenspots

Glasfaser

innenliegender Blendschutz





# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# Bürohaus GB25-27

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*