

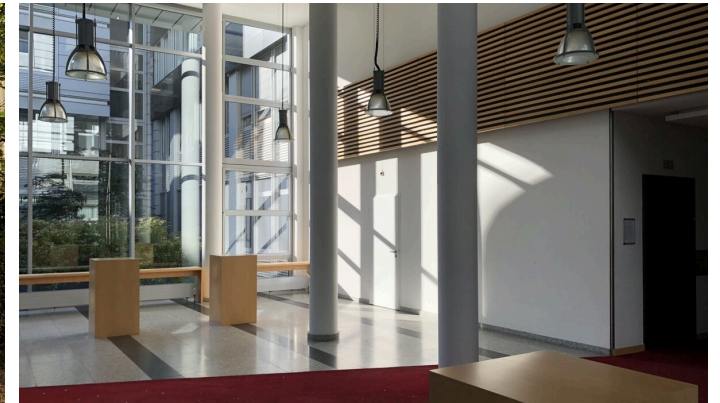
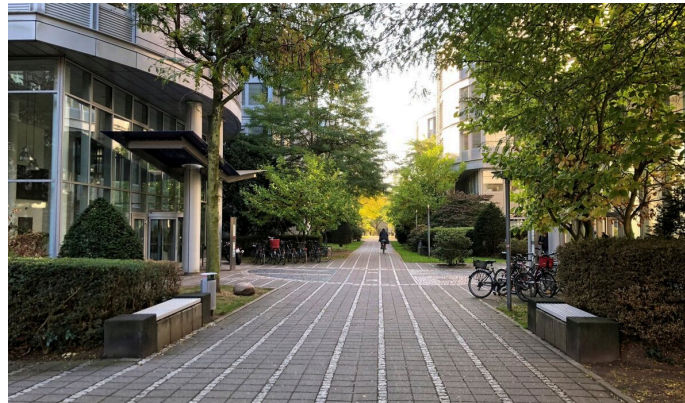
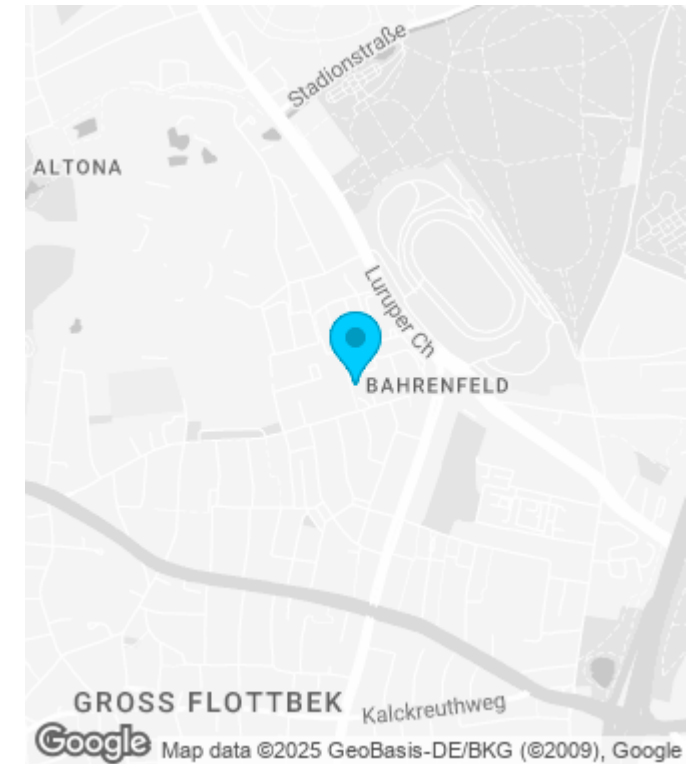
# Bahrenfeld Office

Notkestraße 13-15, 22607 Hamburg-Bahrenfeld

## moderne Büroflächen nahe Volksparkstadion mieten. A7 fast vor der Tür.

Wer sich mit dem Hamburger Büromarkt ein wenig auskennt, weiß, dass die Zeiten der sogenannten „Schnäppchen“ beinahe ausgedient haben. Aber nur beinahe! Im „Sunny Point“ bekommt Ihr zu fairen und mieterfreundlichen Preisen u.a. folgendes geboten; zwei repräsentative und behindertengerechte Eingangsbereiche mit insgesamt vier Personenaufzügen, Lastenaufzüge, einen außenliegenden Sonnenschutz, eine hochwertige Arbeitsplatzbeleuchtung, zeitgemäße EDV-Verkabelung - welche über Kabelkanäle laufen - sowie einen dazugehörigen Serverraum und eine...

[WEITERLESEN](#)



# Bahrenfeld Office

Notkestraße 13-15, 22607 Hamburg-Bahrenfeld

## Flächenplan

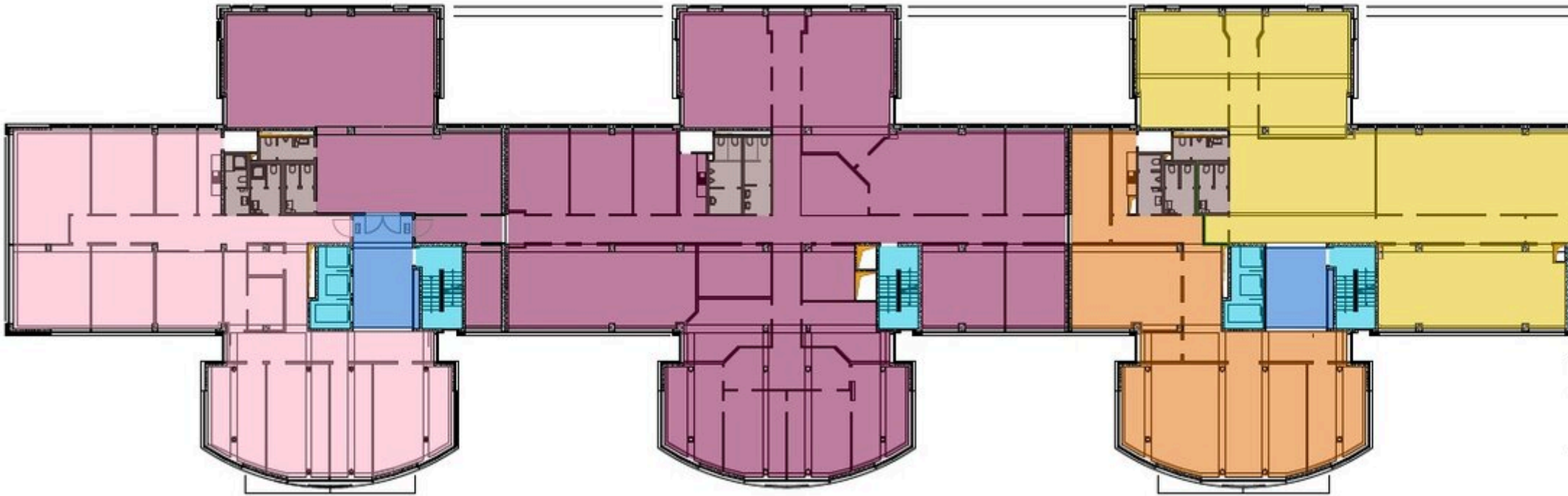
Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
5	VERMIETET		-
4	VERMIETET		-
3	1.065 QM	407 QM	1.472 QM
2	VERMIETET		-
1	VERMIETET		-
0	VERMIETET	VERMIETET	-
	1.065 QM	407 QM	1.472 QM

# Bahrenfeld Office

Notkestraße 13-15, 22607 Hamburg-Bahrenfeld

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 3. Stock



# Bahrenfeld Office

Notkestraße 13-15, 22607 Hamburg-Bahrenfeld

## Besonderheiten

Grüne Umgebung

Lagerflächen

Provisionsfreie Anmietung

Ruhige Lage

viel Tageslicht

## Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Barrierefrei

Beleuchtung über Stehleuchten

Fahrradstellplätze

Glasfaser

E-Ladesäulen

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# Bahrenfeld Office

Notkestraße 13-15, 22607 Hamburg-Bahrenfeld

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*