BÜROFLÄCHEN · HAMBURG · HAFENCITY

SUMATRA KONTOR

Überseeallee 1-3, 20457 Hamburg

Objektabbildung · kann eine Visualisierung zeigen

Flächeninformationen

10 verfügbare Einheiten · insgesamt **4.159 m²**

Einheiten und Konditionen auf der nächsten Seite; keine automatische Zusammenlegung.

Besonderheiten & Ausstattung

Gute ÖPNV	**Viel Tageslicht**	**Terrasse**
Kühlung	**Glasfaser im Haus**	**Barrierefrei**
Fahrradstellplätze	**Tiefgarage**	

Neue Räume. Euer Konzept.

Das Sumatra Kontor ist ein architektonisches Highlight, welches sich in gut angebundener und citynaher Lage im Herzen der HafenCity, nur wenige Schritte vom Grasbrookpark und den "Magellan Terrassen" befindet. Die außergewöhnliche Fassade macht dieses Objekt zu einem Blickfang und stellt für Euer Unternehmen zukünftig einen …

Flächen im Überblick.

10 verfügbare Einheiten · insgesamt 4.159 m²

Gebäude / Etage	Fläche	Miete*	Nebenkosten*	Bezug
1. OG · Gebäude A	**401 m²**	**22,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
1. OG · Gebäude C	**1.142 m²** teilbar ab 208 m²	**22,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
2. OG · Gebäude B	**310 m²**	**23,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
3. OG · Gebäude D	**314 m²**	**23,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
5. OG · Gebäude A	**314 m²**	**25,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
5. OG · Gebäude C	**253 m²**	**25,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
6. OG · Gebäude A	**454 m²** teilbar ab 218 m²	**25,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
6. OG · Gebäude D	**235 m²**	**25,00 €**	7,00 €	01.10.2026
7. OG · Gebäude A	**481 m²** teilbar ab 235 m²	**25,00 €**	7,00 €	Persönlich klären
8. OG · Gebäude C	**255 m²**	**26,00 €**	7,00 €	Persönlich klären

* Je m² und Monat, netto. Die Summe der Einheiten bezeichnet keine automatisch zusammenhängende Fläche. Teilflächenkonditionen und Verfügbarkeit bestätigen wir persönlich.

HafenCity.
Euer Umfeld.

Überseeallee 1-3, 20457 Hamburg

Provisionsfrei für den Mieter

Weitere Eindrücke zur Lage findet Ihr auf der Immobilienseite.

Weitere Details online.

Aktuelle Flächen ansehen und persönlich beraten lassen.

Zum Objekt

Zum Online-Listing

Fragen zum Objekt? **Meldet Euch gern.**

Daniela Wolf
Senior Consultant · hellomonday
040 · 60 77 175–96
daniela@hellomonday.de

Besichtigung anfragen

Freibleibend und vorbehaltlich Zwischenvermietung. Angaben nach Eigentümerinformationen, ohne Gewähr.