

Hamburger Welle

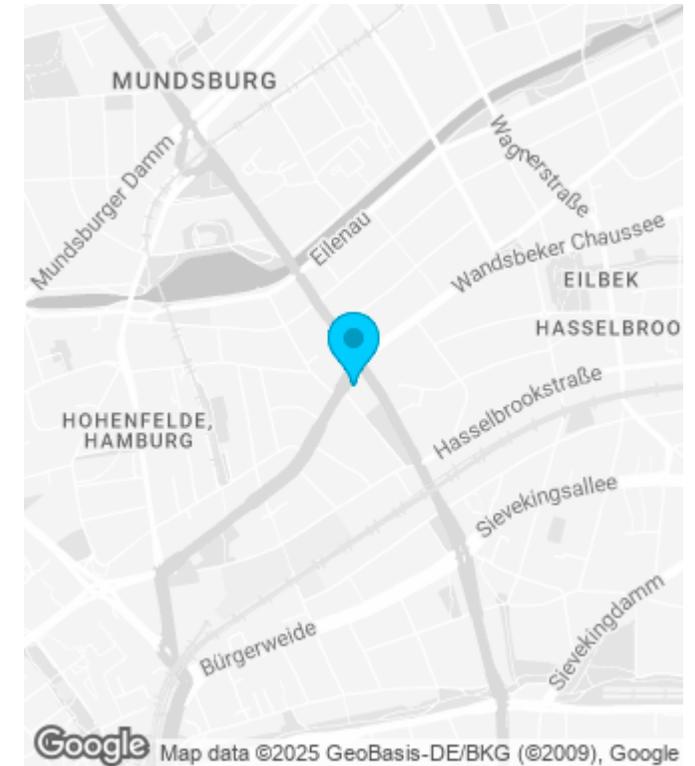
Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

**Runde und stylische Büroflächen in Ecklage von Hohenfelde mieten.
Tiefgarage für alle Mieter.**

Markant, ungewöhnlich und in edler Stahlglas-Konstruktion schlängelt sich die „Hamburger Welle“ an der Kreuzung Lübecker Straße/Landwehr im Stadtteil Hohenfelde entlang. Hier, zwei Kilometer nordöstlich der Hamburger City, ist die infrastrukturelle Anbindung und Versorgung gut und eine optimale Verkehrsanbindung durch die unmittelbar neben dem Grundstück liegende U-Bahnhaltestelle Wartenau, die nahe S-Bahnstation Landwehr und mehrere Bushaltestellen gewährleistet.

Bei der „Hamburger Welle“ handelt es sich um ein 2004...

[WEITERLESEN](#)



Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Freie Mietfläche
6	VERMIETET			-
5	VERMIETET	VERMIETET		-
4			VERMIETET	577 QM
3	2.510 QM		VERMIETET	2.510 QM
2	306 QM	VERMIETET		306 QM
1	VERMIETET	VERMIETET		-
0	350 QM	VERMIETET	VERMIETET	350 QM

Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

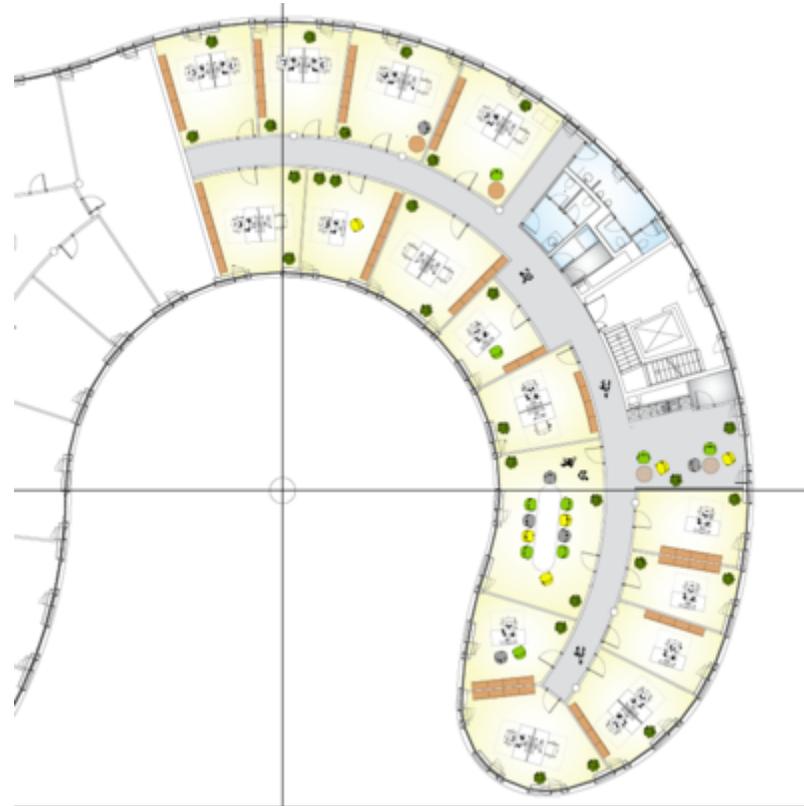
Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Freie Mietfläche
	3.166 QM	2.510 QM	577 QM	3.743 QM

Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

Gebäudegrundrisse

Gebäude C - 4. Stock



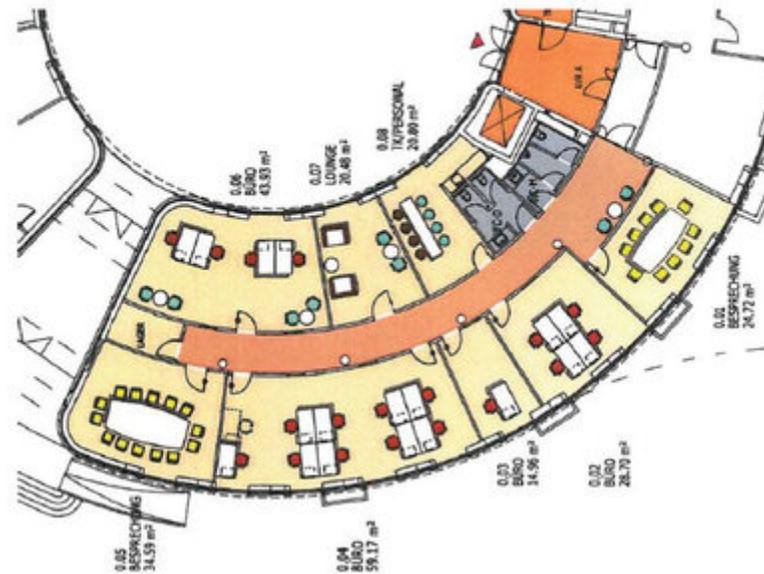
Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 0. Stock

Erdgeschoss mit 350 QM



Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

Besonderheiten

Toller Ausblick

Grüne Umgebung

gute ÖPNV Anbindung

Lagerflächen

Provisionsfreie Anmietung

viel Tageslicht

Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Barrierefrei

Beleuchtung über Stehleuchten

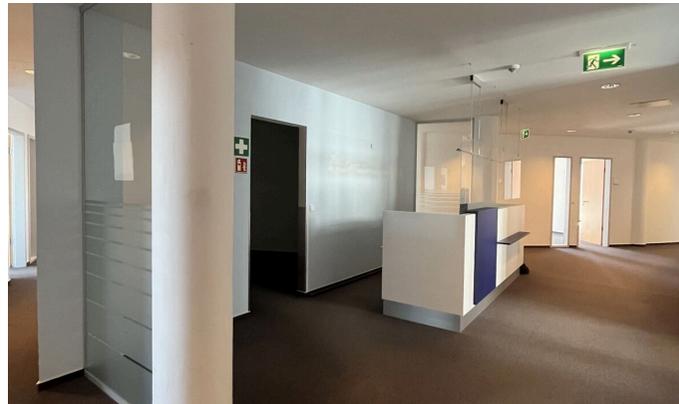
Fahrradstellplätze

Glasfaser

E-Ladesäulen

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

Umzugsübernahme

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

Hamburger Welle

Lübecker Straße 128, 22087 Hamburg-Hohenfelde

Wir sind für Dich da.

Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3