

HAUS AM MITTELKANAL

Wendenstraße 21, 20097 Hamburg-Hammerbrook

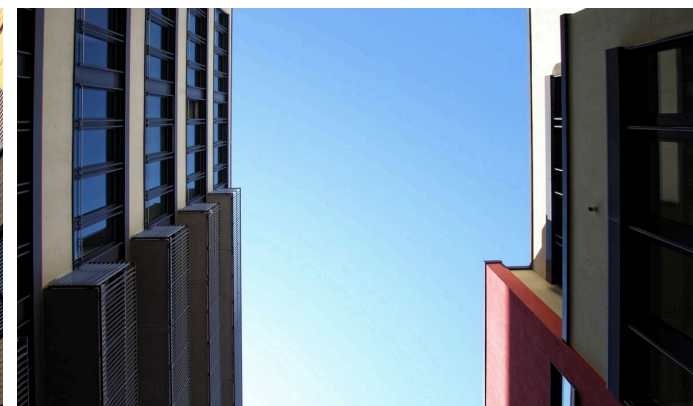
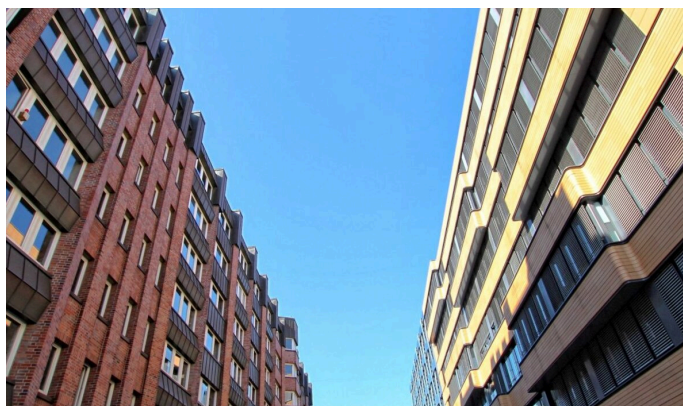
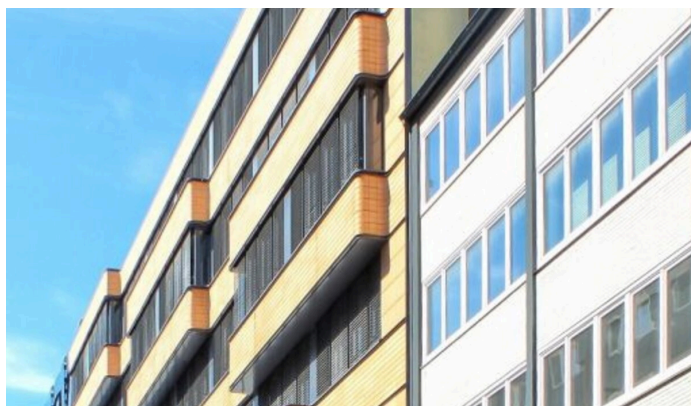
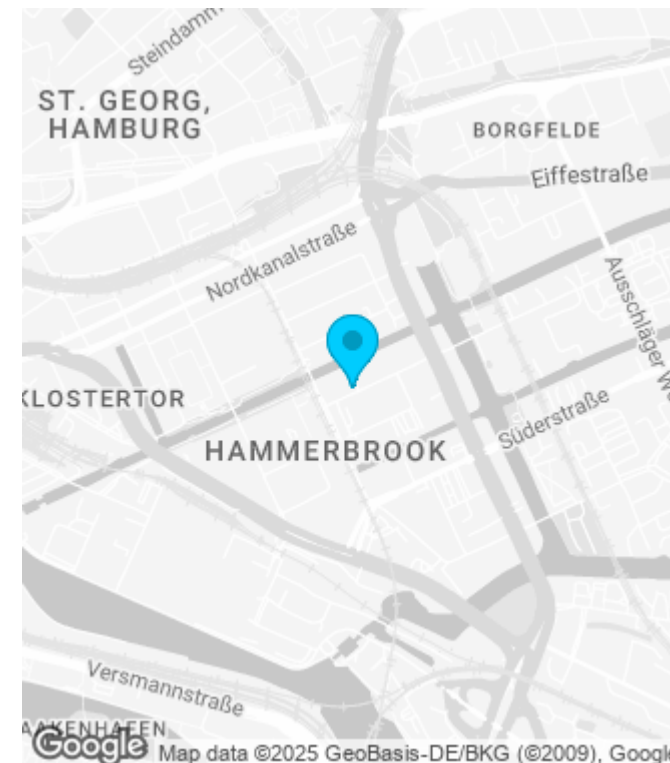
Helle Räume! Modernste Büros am Mittelkanal mit Blick und Balkon mieten.

Das Haus am Mittelkanal ist ein modernes Bürogebäude in Hammerbrook, welches seinen Mietern flexible und großzügig dimensionierte Flächen bietet. Ein besonderes Highlight ist die Lage am Mittelkanal, welcher für den typischen Hamburger Charme mit maritimem Flair sorgt.

Große, bodentiefe Fensterfronten schaffen in vielen Bereichen einen hohen Tageslichtanteil in den Büroräumen. Außerdem können die Mieter die attraktive Wasserlage oder die Ruhe des Innenhofes auf eigenen Balkonen genießen.

Das...

[WEITERLESEN](#)



HAUS AM MITTELKANAL

Wendenstraße 21, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Gebäude D	Freie Mietfläche
6	VERMIETET	VERMIETET			-
5	VERMIETET				-
4	VERMIETET	VERMIETET			-
3	VERMIETET				-
2	975 QM				975 QM
1	VERMIETET		596 QM		596 QM
0	VERMIETET		VERMIETET		-

HAUS AM MITTELKANAL

Wendenstraße 21, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Gebäude D	Freie Mietfläche
	975 QM	975 QM	1.571 QM	1.571 QM	1.571 QM

HAUS AM MITTELKANAL

Wendenstraße 21, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Besonderheiten

Toller Ausblick

Nachhaltigkeit

gute ÖPNV Anbindung

Lagerflächen

Provisionsfreie Anmietung

Ruhige Lage

viel Tageslicht

Wasserlage

Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Barrierefrei

Bauteilkühlung vorhanden

Beleuchtung über Stehleuchten

Fahrradstellplätze

Glasfaser

E-Ladesäulen

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

Umzugsübernahme

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

HAUS AM MITTELKANAL

Wendenstraße 21, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Wir sind für Dich da.

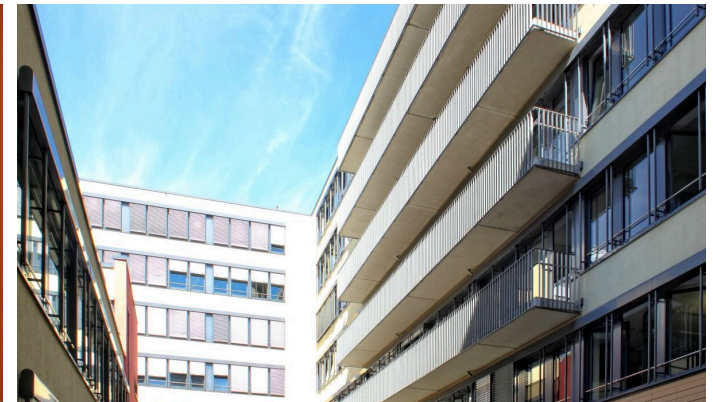
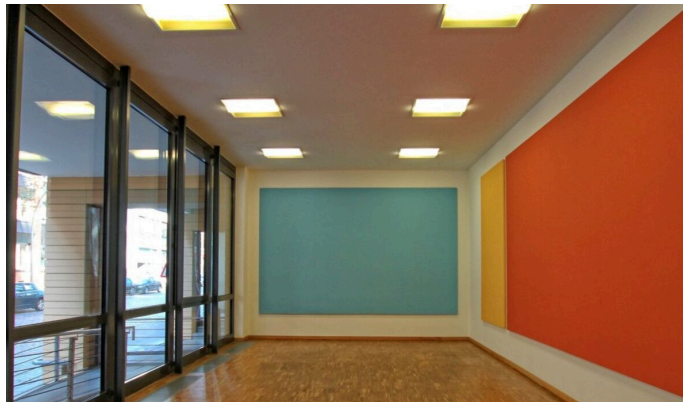
Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3