

# HOLZHAFEN WEST

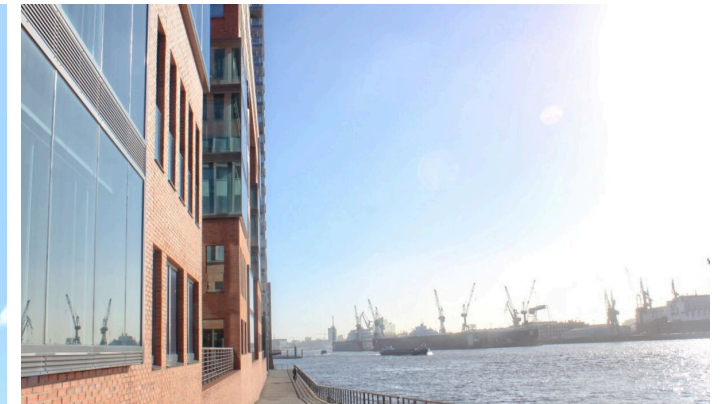
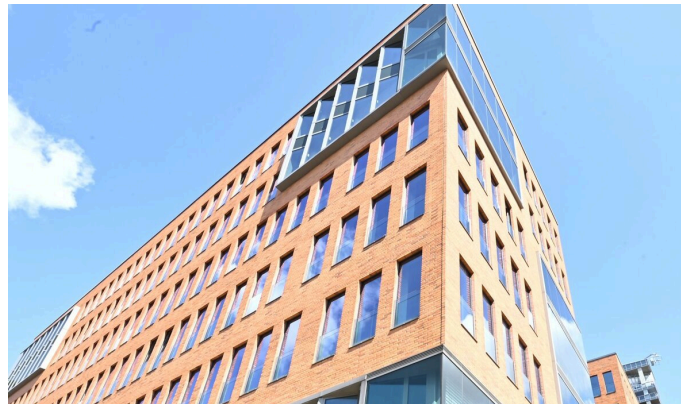
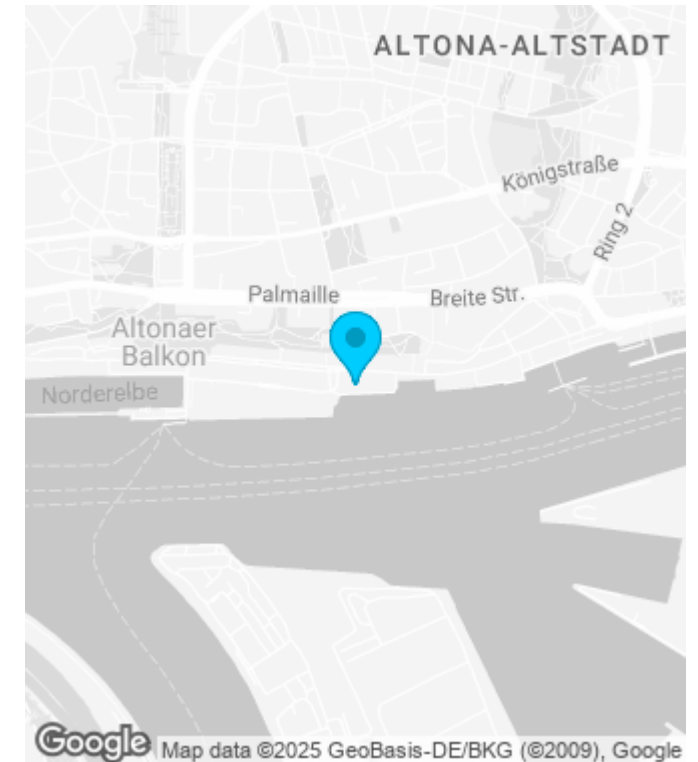
Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

## traumhafte Neubaubüros mit uneingeschränktem Elbblick

Der "Holzhafen West" besticht durch seine außergewöhnliche Architektur in Kombination mit dem einzigartigen Standort direkt an der Elbe. Das Gebäude verfügt über unverbaubaren Blick entlang des Hamburger Hafenbeckens.

Über zwei imposante und repräsentative Eingangsbereiche erschließt Ihr das Gebäude und gelangt über die Personenaufzüge in Eure Büroräume mit unverbaubarem Elbblick. Die großen Fenster lassen viel Licht in die Flächen. Sie erwecken nahezu das Gefühl, das Gebäude würde...

[WEITERLESEN](#)



# HOLZHAFEN WEST

Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
7	VERMIETET		-
6	663 QM		663 QM
5	VERMIETET	VERMIETET	-
4	VERMIETET		-
3	VERMIETET	537 QM	537 QM
2	VERMIETET	VERMIETET	-
1	VERMIETET	VERMIETET	-

# HOLZHAFEN WEST

Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

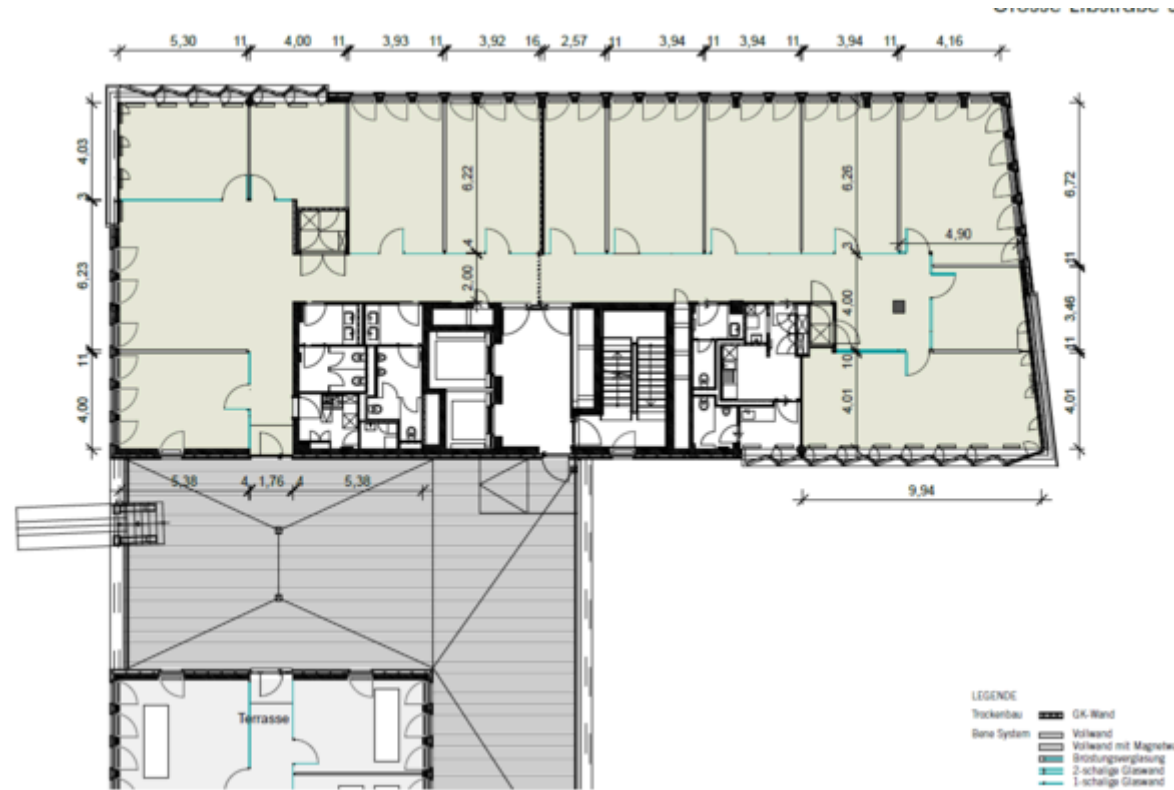
Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
0	VERMIETET	VERMIETET	-
	663 QM	1.200 QM	1.200 QM

# HOLZHAFEN WEST

Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

## Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 3. Stock



# HOLZHAFEN WEST

Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

## Besonderheiten

Toller Ausblick

Elbblick

gute ÖPNV Anbindung

Provisionsfreie Anmietung

viel Tageslicht

Wasserlage

## Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Barrierefrei

Beleuchtung über Stehleuchten

Dachterrasse für alle Mieter

Fahrradstellplätze

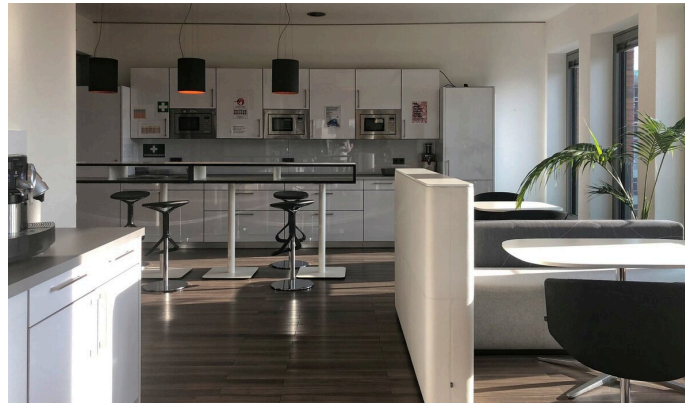
Glasfaser

Kühldecken vorhanden

E-Ladesäulen

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# HOLZHAFEN WEST

Große Elbstraße 59-63, 22767 Hamburg-Hafenrand

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*