

# RÖ20

Rödingsmarkt 20, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

## **Büro mit Dachterrasse gefällig? Neubaubüros in maritimer Citylage beim Rödingsmarkt mieten.**

Mittagspause auf der Dachterrasse? Dieses Bürohaus bietet Euch und Euren Mitarbeitern zukünftig die Möglichkeit dazu.

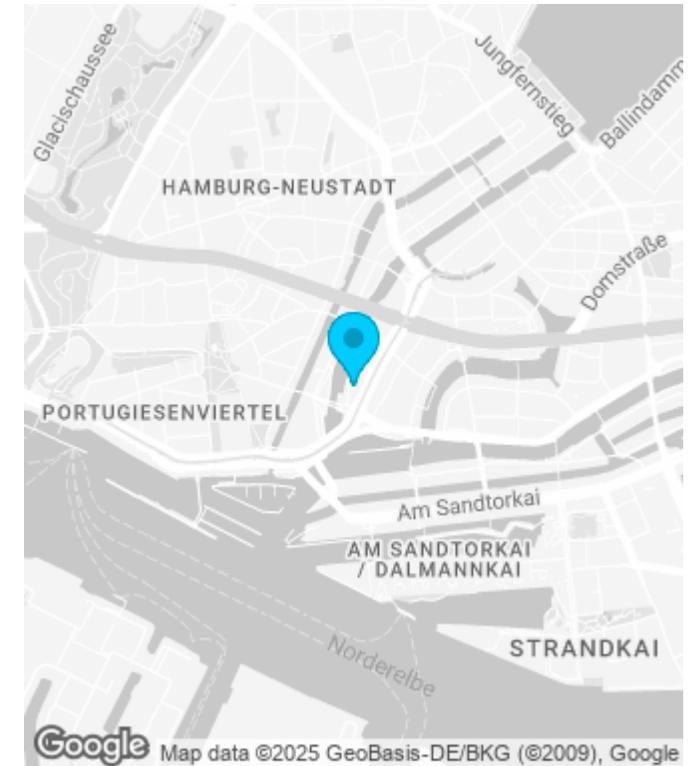
Über die Eingänge Rödingsmarkt und Herrlichkeit betretet Ihr das eindrucksvolle Ensemble aus Alt- und Neubau. Während ein Teil des ehemaligen Gebäudes stehen blieb, wurde dieser durch einen entsprechenden Neubau ergänzt und zu einem modernen Büro- und Geschäftsgebäude unweit des Hafens zusammengefügt. Blickbeziehungen zur Elbe, das Fleet und über die Dächer Hamburgs...

[WEITERLESEN](#)

RÖ20

RÖ20

RÖ20



## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Freie Mietfläche
8	VERMIETET			-
7	VERMIETET			-
6	VERMIETET			-
5	VERMIETET	393 QM		393 QM
4	VERMIETET	196 QM		196 QM
3	286 QM	VERMIETET		286 QM
2	VERMIETET			-

# RÖ20

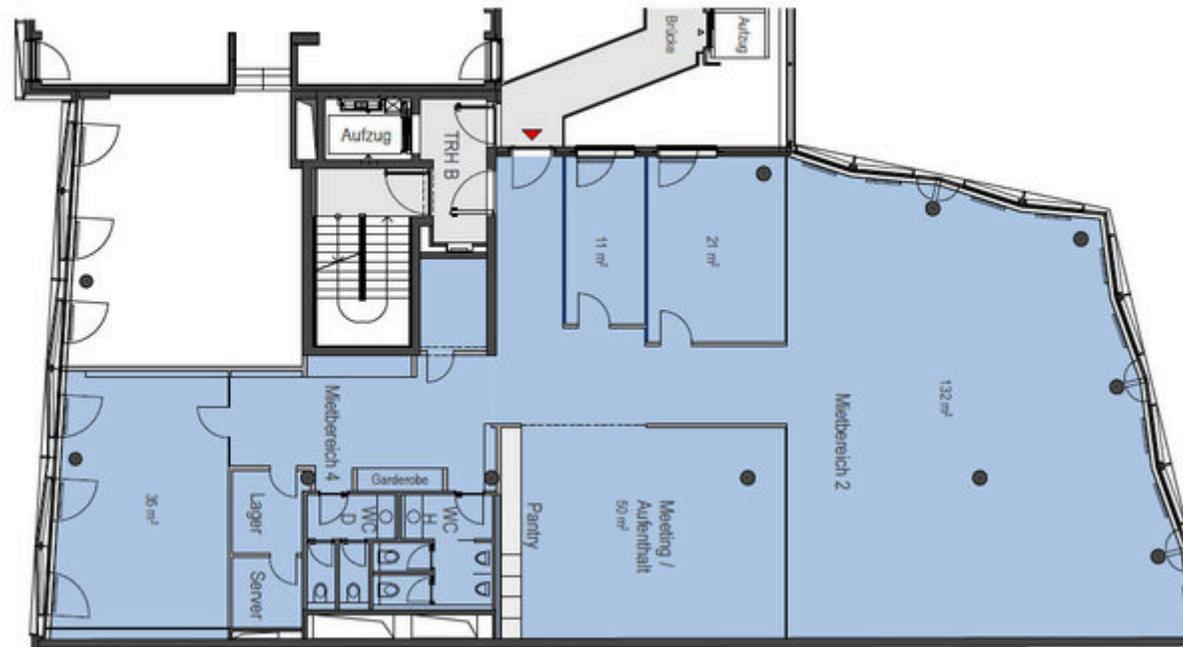
Rödingsmarkt 20, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Freie Mietfläche
1	VERMIETET	278 QM		278 QM
0	420 QM	VERMIETET		420 QM
	706 QM	867 QM	0 QM	1.573 QM

## Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 5. Stock

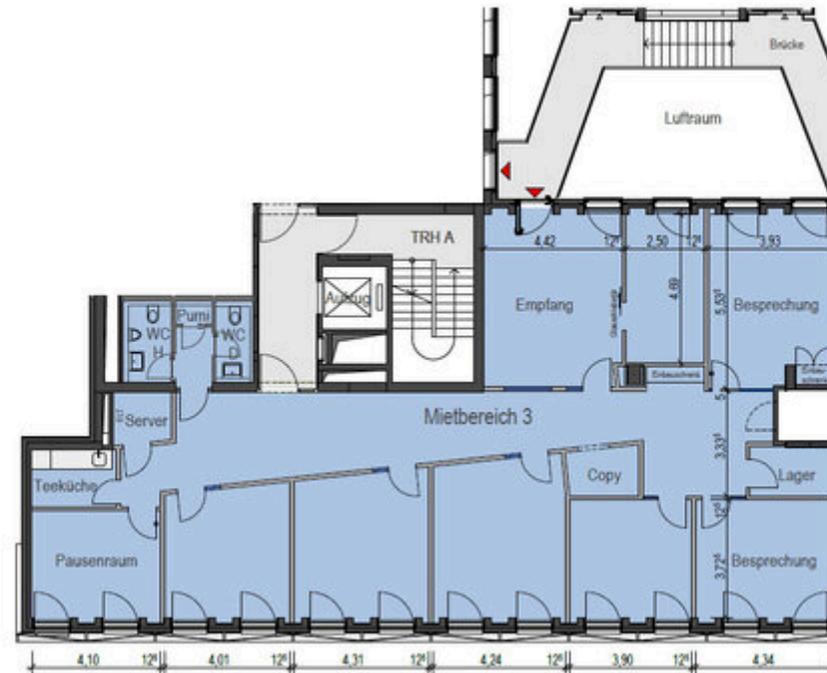
### 5. Obergeschoss mit 393 m<sup>2</sup>



## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 3. Stock

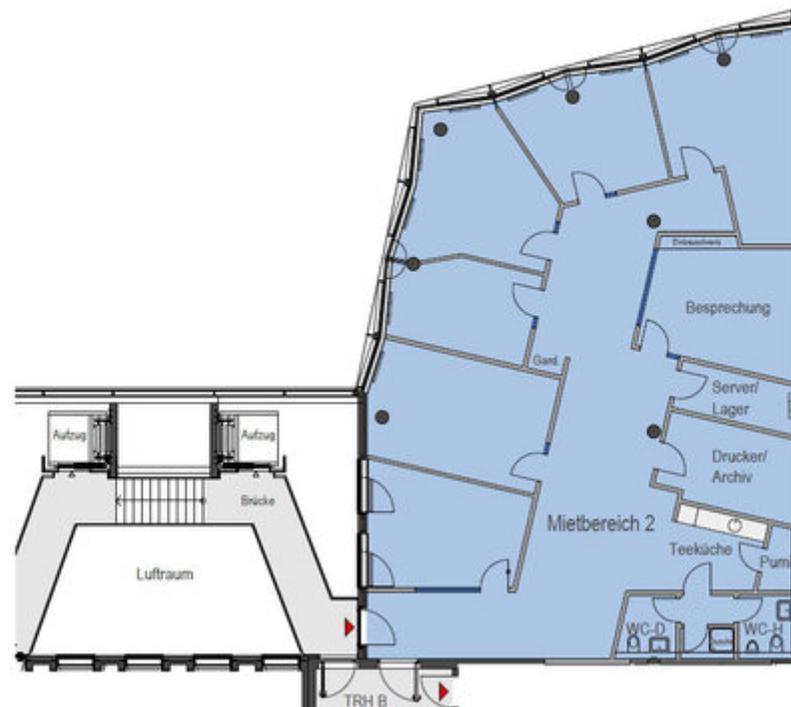
### 3. Obergeschoss mit 286 m<sup>2</sup>



## Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 1. Stock

### 1. Obergeschoss mit 277 m<sup>2</sup>



# RÖ20

Rödingsmarkt 20, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

## Besonderheiten

Toller Ausblick

Nachhaltigkeit

Provisionsfreie Anmietung

Wasserlage

## Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Barrierefrei

Beleuchtung über Stehleuchten

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks

RÖ20

RÖ20

RÖ20

# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# RÖ20

Rödingsmarkt 20, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Lisa Baginski

Telefon: 040 - 60 77 175 - 95

E-Mail: lisa@hellomonday.de

Besucht uns auf:



RÖ20

RÖ20

RÖ20

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3