

# edge Hafencity

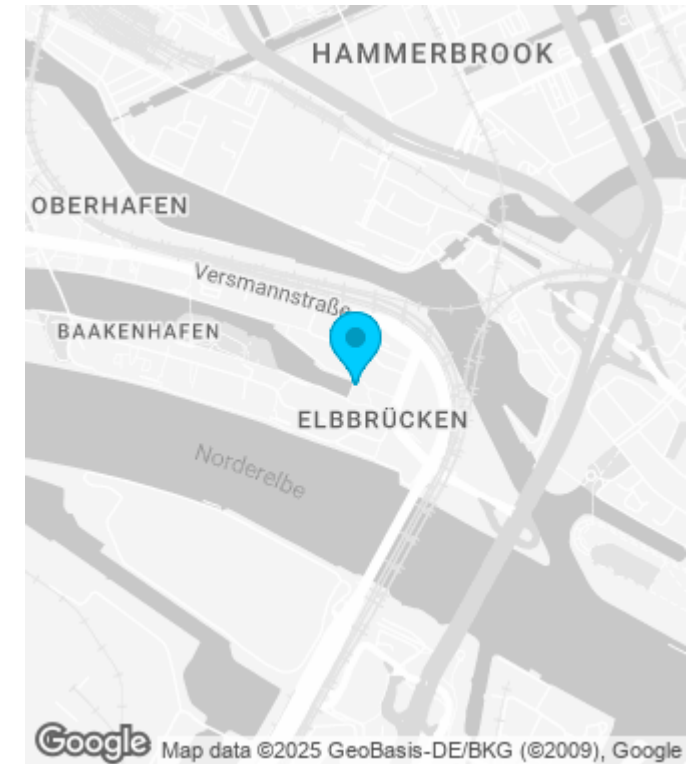
Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

**Technologie in einer neuen Dimension. Neubau-Büros direkt an der Elbe mieten.**

"The World needs better Buildings" - so lautet das Motto des Projektentwicklers vom Edge Hafencity.

Was als Claim beginnt, hört bei den Heizkörpern in den Büroflächen des edge Hafencity auf. Wahrscheinlich wird das Haus, welches am Amerigo-Vespucci-Platz stehen wird, eines der nachhaltigsten Gebäude in Hamburg. Es präsentiert sich im Herzen des Quartiers Elbbrücken und wird eines der Highlights in der Hafencity-Hamburg. Über insgesamt 15 Stockwerke...

[WEITERLESEN](#)



# edge Hafencity

Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
14	VERMIETET		-
13	VERMIETET		-
12	VERMIETET		-
11	630 QM		630 QM
10	630 QM		630 QM
9	630 QM		630 QM
8	630 QM		630 QM

# edge Hafencity

Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
7	630 QM		630 QM
6	VERMIETET		-
5	VERMIETET		-
4	VERMIETET		-
3	2.600 QM		2.600 QM
2	VERMIETET		-
1	VERMIETET		-
0	VERMIETET		-

# edge Hafencity

Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
	5.750 QM	2.600 QM	5.750 QM

# edge Hafencity

Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

## Besonderheiten

Toller Ausblick

Elbblick

Gastronomie im Haus

Nachhaltigkeit

gute ÖPNV Anbindung

Provisionsfreie Anmietung

viel Tageslicht

Wasserlage

## Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Barrierefrei

Bauteilkühlung vorhanden

Beleuchtung über Deckenspots

Beleuchtung über Stehleuchten

Dachterrasse für alle Mieter

Fahrradstellplätze

Glasfaser

Klimatisierung

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# edge Hafencity

Amerigo-Vespucci-Platz 1, 20457 Hamburg-Hafencity

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*