BÜROFLÄCHEN · HAMBURG · HAMMERBROOK

Heide51

Heidenkampsweg 51-57, 20097 Hamburg

Objektabbildung · kann eine Visualisierung zeigen

Flächeninformationen

8 verfügbare Einheiten · insgesamt **5.133 m²**

Einheiten und Konditionen auf der nächsten Seite; keine automatische Zusammenlegung.

Besonderheiten & Ausstattung

Gute ÖPNV	**Viel Tageslicht**	**Terrasse**
Kühlung	**Glasfaser im Haus**	**Barrierefrei**
Fahrradstellplätze	**Tiefgarage**	

Neue Räume. Euer Konzept.

Der citynahe Bürostandort Hammerbrook ist in der Büroflächenvermietung seit Jahren eine der gefragtesten Mikrolagen Hamburgs. Mit der hohen Nachfrage einher geht eine gleichzeitig stattfindende, positive Entwicklung der unmittelbaren Umgebung. So finden findet Ihr heute verschiedene Restaurants mit einer ausgewogenen Auswahl genauso so leicht wie kleinere …

Flächen im Überblick.

8 verfügbare Einheiten · insgesamt 5.133 m²

Gebäude / Etage	Fläche	Miete*	Nebenkosten*	Bezug
1. OG · Gebäude A	**261 m²**	**17,00 €**	4,00 €	01.09.2027
1. OG · Gebäude B	**225 m²**	**17,00 €**	4,00 €	01.09.2027
2. OG · Gebäude A + Gebäude B	**1.487 m²**	**17,00 €**	4,00 €	Persönlich klären
3. OG · Gebäude A	**224 m²**	**15,50 €**	4,00 €	Persönlich klären
4. OG · Gebäude A	**223 m²**	**16,50 €**	4,00 €	Persönlich klären
4. OG · Gebäude B	**1.245 m²**	**17,50 €**	4,00 €	01.09.2027
5. OG · Gebäude A + Gebäude B	**1.071 m²**	**16,50 €**	4,00 €	Persönlich klären
6. OG · Gebäude A	**397 m²**	**17,50 €**	4,00 €	Persönlich klären

* Je m² und Monat, netto. Die Summe der Einheiten bezeichnet keine automatisch zusammenhängende Fläche. Teilflächenkonditionen und Verfügbarkeit bestätigen wir persönlich.

Hammerbrook.
Euer Umfeld.

Heidenkampsweg 51-57, 20097 Hamburg

Provisionsfrei für den Mieter

Weitere Eindrücke zur Lage findet Ihr auf der Immobilienseite.

Weitere Details online.

Aktuelle Flächen ansehen und persönlich beraten lassen.

Zum Objekt

Zum Online-Listing

Fragen zum Objekt? **Meldet Euch gern.**

Daniela Wolf
Senior Consultant · hellomonday
040 · 60 77 175–96
daniela@hellomonday.de

Besichtigung anfragen

Freibleibend und vorbehaltlich Zwischenvermietung. Angaben nach Eigentümerinformationen, ohne Gewähr.