

AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

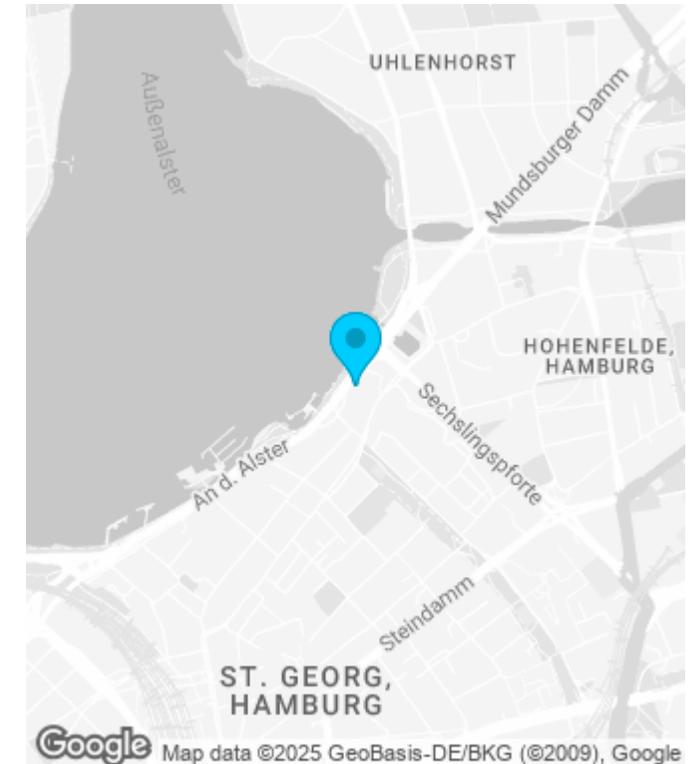
Lichtdurchflutete und hochwertige Büroflächen. Traumhafter Blick auf die Außenalster inklusive

St. Georg - das aufstrebende Viertel Hamburgs. Es mag vielleicht bei einigen noch ein wenig verrückt sein durch seine Vergangenheit, doch wandelt sich der Stadtteil immer mehr zu einem der beliebtesten und das nicht ohne Grund. Nicht nur reiht sich Euer neues klassisch, moderne und vor allem nachhaltige Bürohaus des Architekten Hadi Teherani perfekt in die schöne Szenerie der Straße "An der Alster" ein, sondern...

WEITERLESEN

AdA 3-5

AdA 3-5



AdA 3-5

AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
6	VERMIETET		-
5	VERMIETET		-
4	VERMIETET		-
3	VERMIETET		-
2	VERMIETET		-
1	419 QM	VERMIETET	419 QM
0	VERMIETET		-

AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
	419 QM	0 QM	419 QM

AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 1. Stock

1. Obergeschoss mit ca. 419 m²



AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

Besonderheiten

Alsterblick

Toller Ausblick

Nachhaltigkeit

Grüne Umgebung

Lagerflächen

Provisionsfreie Anmietung

viel Tageslicht

Wasserlage

AdA 3-5

Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Barrierefrei

Beleuchtung über Deckenspots

Beleuchtung über Pendelleuchten

Beleuchtung über Stehleuchten

Dachterasse für alle Mieter

Fahrradstellplätze

Glasfaser

innenliegender Blendschutz

Klimatisierung

Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks

AdA 3-5

AdA 3-5

Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

Umzugsübernahme

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

AdA 3-5

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

AdA 3-5

AdA 3-5

AdA 3-5

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3