

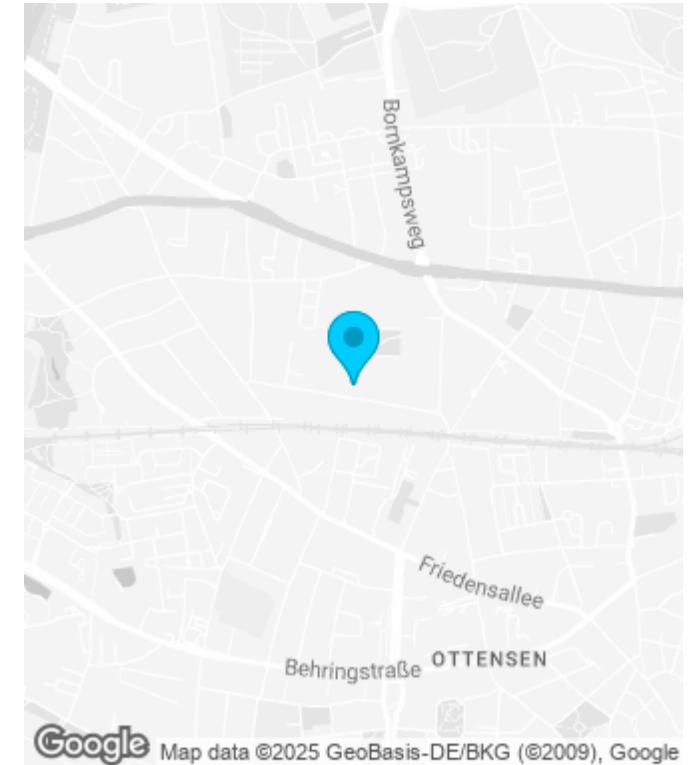
# Galerieloft OVB

Gasstraße 4, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## **Alles vor der Tür: Cooles Büroloft in Bahrenfeld mit flexibler Laufzeit und loftigem Ausbau!**

Der Otto von Bahrenpark, auch altes Gaswerk genannt, ist eines der beliebtesten und bekanntesten Büro- und Wohnareale in Hamburg. Hinter historischen und traditionellen Rotklinkerfassaden verstecken sich traumhafte Bürolofts mit ganz unterschiedlichen Charakteristika. Stahl, Backstein und kreative Impulse. All das findet Ihr hier im Überfluss. Hinzu kommen Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie ausreichend Grünflächen die Euch und den Kollegen Platz zum Verweilen in der Mittagspause...

[WEITERLESEN](#)



# Galerieloft OVB

Gasstraße 4, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Freie Mietfläche
2	VERMIETET	-
1	VERMIETET	-
0	<b>1.262 QM</b>	1.262 QM
	1.262 QM	1.262 QM

# Galerieloft OVB

Gasstraße 4, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Besonderheiten

Denkmalschutz

Gastronomie im Haus

Grüne Umgebung

Provisionsfreie Anmietung

Ruhige Lage

viel Tageslicht

## Ausstattung

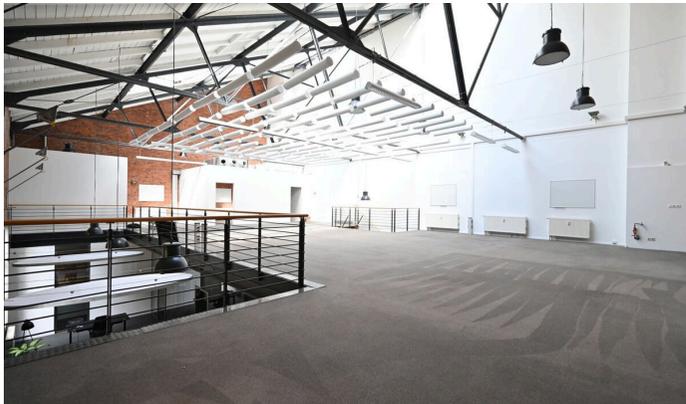
Beleuchtung über Pendelleuchten

Beleuchtung über Stehleuchten

Fahrradstellplätze

Glasfaser

E-Ladesäulen



# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# Galerieloft OVB

Gasstraße 4, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

**Wir sind für Dich da.**

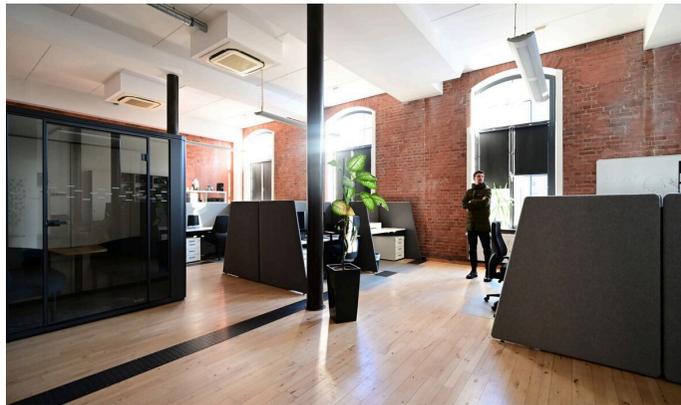
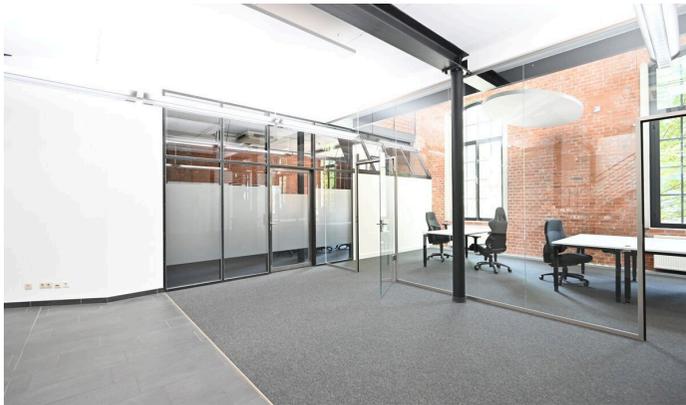
**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175 - 98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*