

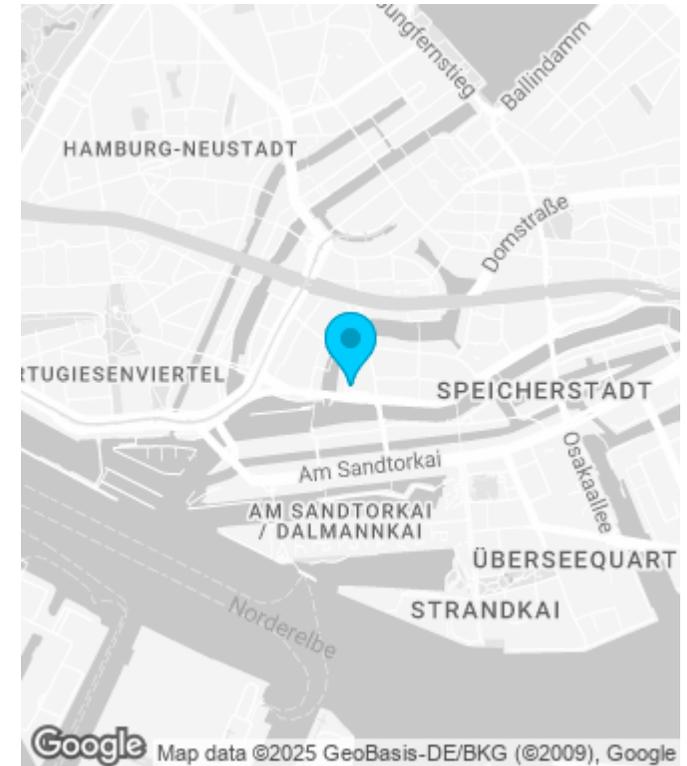
# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Preiswerte Büroflächen in charmanter Lage mit Blick auf die Speicherstadt!

Gegenüber der Speicherstadt befindet sich der Gehrckens Hof, dieser 1956 von dem Architekten Wunsch + Mollenhauer errichtet und 2016 von Grund auf modernisiert wurde. In diesem tollen Gebäude könnt Ihr im Kontorhausstil und mit bestem Ausblick auf die Speicherstadt effiziente und moderne Büroflächen zu einem günstigen Mietpreis anmieten. Die Hafencity und das Portugiesenviertel befindet sich in unmittelbarer Nähe - somit habt Ihr eine große Auswahl...

[WEITERLESEN](#)



Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Freie Mietfläche
5	453 QM	453 QM
4	VERMIETET	-
3	VERMIETET	-
2	388 QM	388 QM
1	VERMIETET	-
0	VERMIETET	-
	841 QM	841 QM

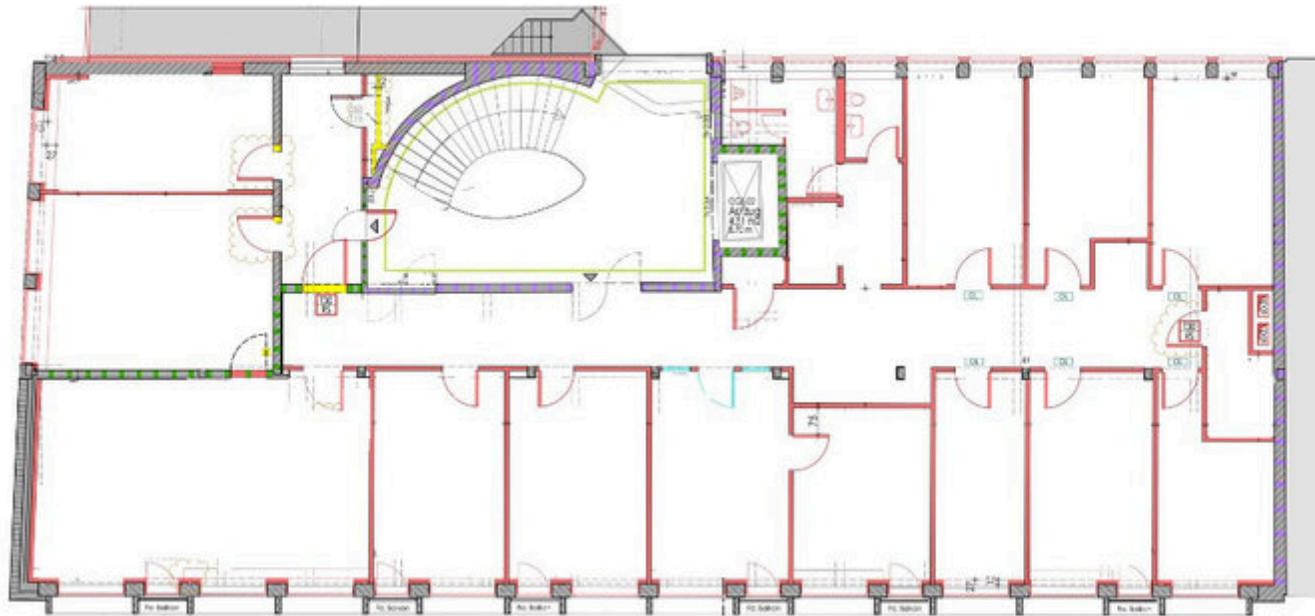
# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 5. Stock

### 5. Obergeschoss mit 453 QM



# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 2. Stock



# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

## Besonderheiten

Toller Ausblick

Denkmalschutz

Elbblick

gute ÖPNV Anbindung

Provisionsfreie Anmietung

viel Tageslicht

Wasserlage

## Ausstattung

außenliegender Sonnenschutz

Barrierefrei

Beleuchtung über Deckenspots

Fahrradstellplätze

Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# Gehrckens Hof

Bei dem Neuen Krahn 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Alpay Gürses

Telefon: 040 - 60 77 175 - 90

E-Mail: [alpay@hellomonday.de](mailto:alpay@hellomonday.de)

Besucht uns auf:



Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

Gehrckens Hof

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3