

ZÜRICHHAUS

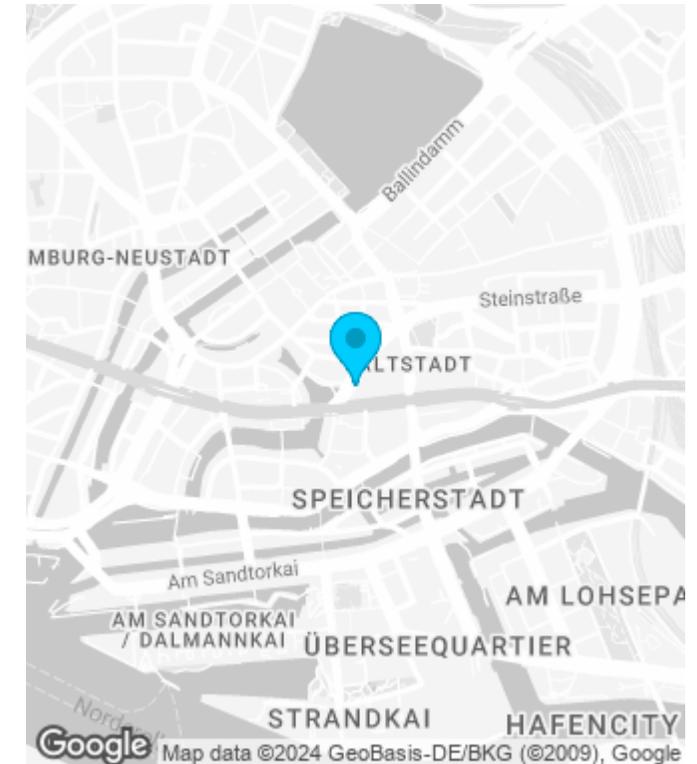
Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Außergewöhnliche Büroflächen mit Atrium! Hamburger Altstadt mit bester Anbindung.

Das Zürichhaus grenzt unmittelbar westlich an das Afrikahaus und befindet sich an der Straßenkreuzung Domstraße/Willy-Brandt-Straße. Es wurde von 1989 bis 1992 erbaut, die Baupläne stammen von den Architekten Gerkan, Marg und Partner; die Gestaltung der Hallen mit Wasserbecken und Bäumen erfolgte nach Plänen von Hinnerk Wehberg, Gustav Lange, Gundolf Eppinger und Wieland Schmidtke.

Das Zürichhaus verfügt über eine konventionelle Klinkerfassade, wie sie damals in den 1920er Jahren im Kontorhausviertel erbaut wurden. Das Gebäude hat einen kammförmigen Grundriss. Dieser umgreift...

WEITERLESEN



ZÜRICHHAUS

Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

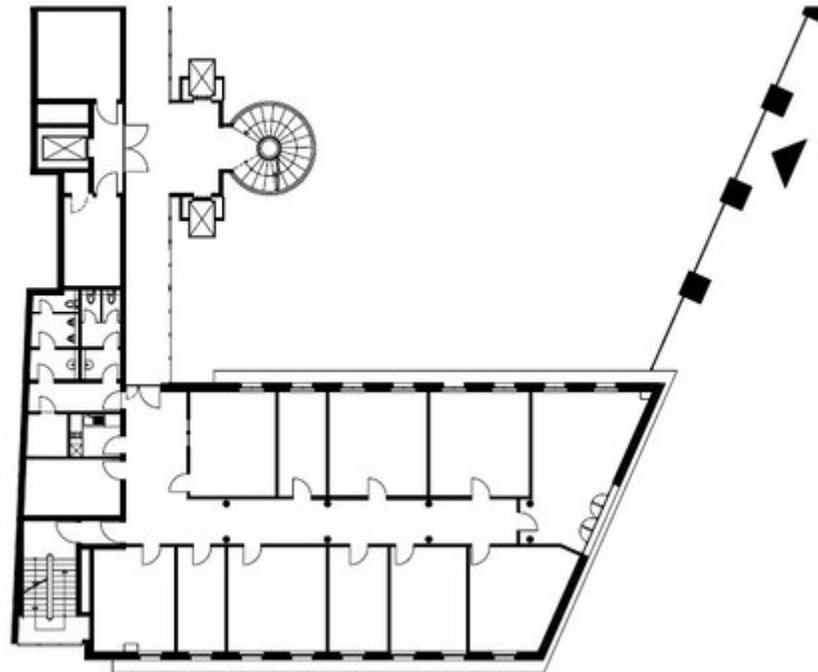
Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Gebäude C	Freie Mietfläche
7			vermietet	-
6	383 qm ab € 22,50/qm NK: € 6,50/qm	567 qm ab € 22,50/qm NK: € 6,50/qm	vermietet	950 qm
5	vermietet		vermietet	-
4	vermietet	vermietet	892 qm ab € 22,00/qm NK: € 6,50/qm	892 qm
3	vermietet	709 qm ab € 21,50/qm NK: € 6,50/qm	891 qm ab € 21,50/qm NK: € 6,50/qm	1.600 qm
2	vermietet	708 qm ab € 20,50/qm NK: € 6,50/qm	878 qm ab € 21,00/qm NK: € 6,50/qm	1.586 qm
1	vermietet		vermietet	-
0	142 qm ab € 22,50/qm NK: € 6,50/qm	vermietet	vermietet	142 qm
	525 qm	1.984 qm	2.661 qm	5.170 qm

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 6. Stock

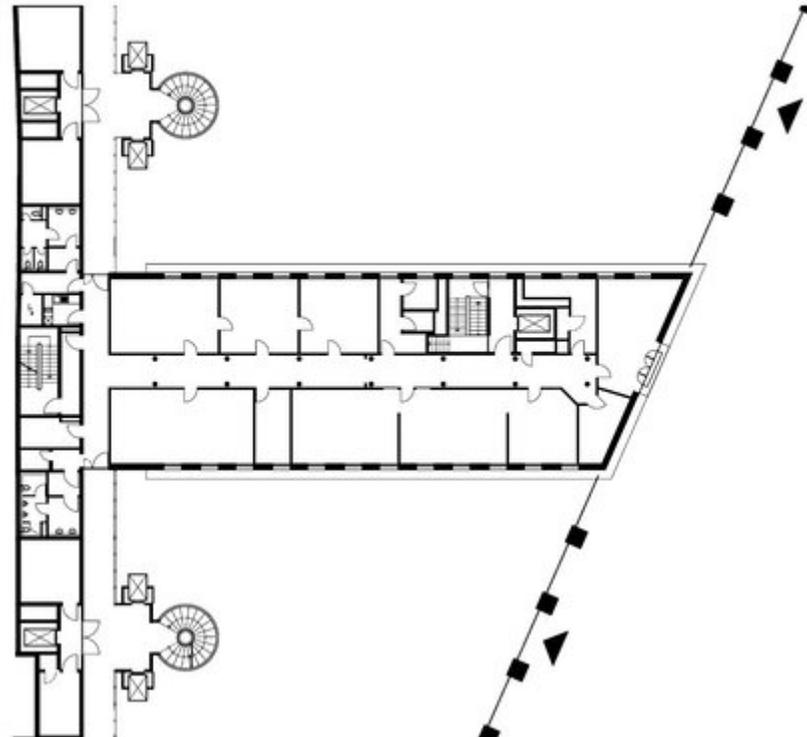
6. Obergeschoss (A) mit ca. 383 m²



Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 6. Stock

6. Obergeschoss (B) mit ca. 567 m²

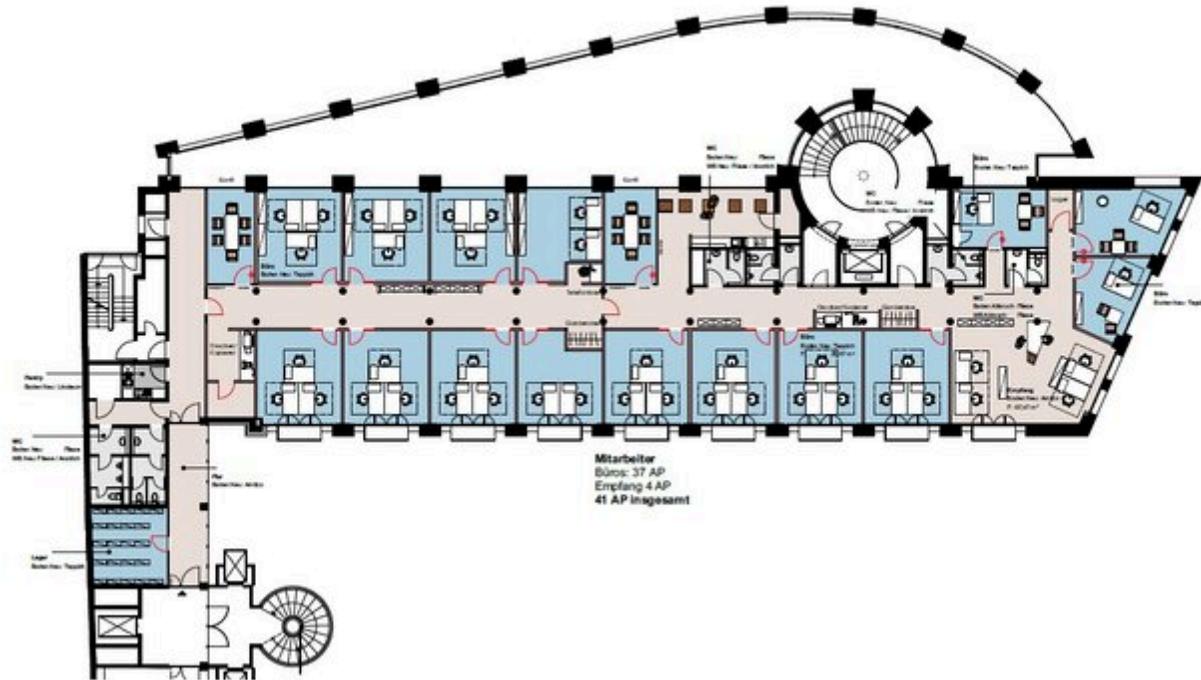


ZÜRICHHAUS

Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

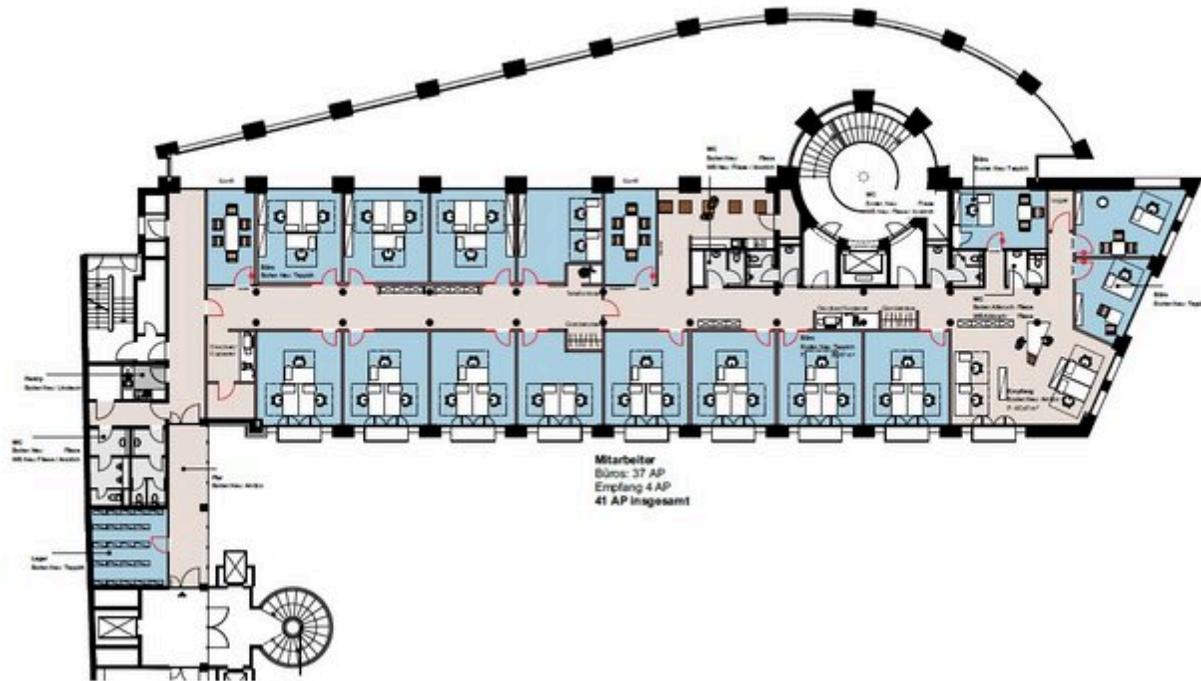
Gebäudegrundrisse

Gebäude C - 4. Stock



Gebäudegrundrisse

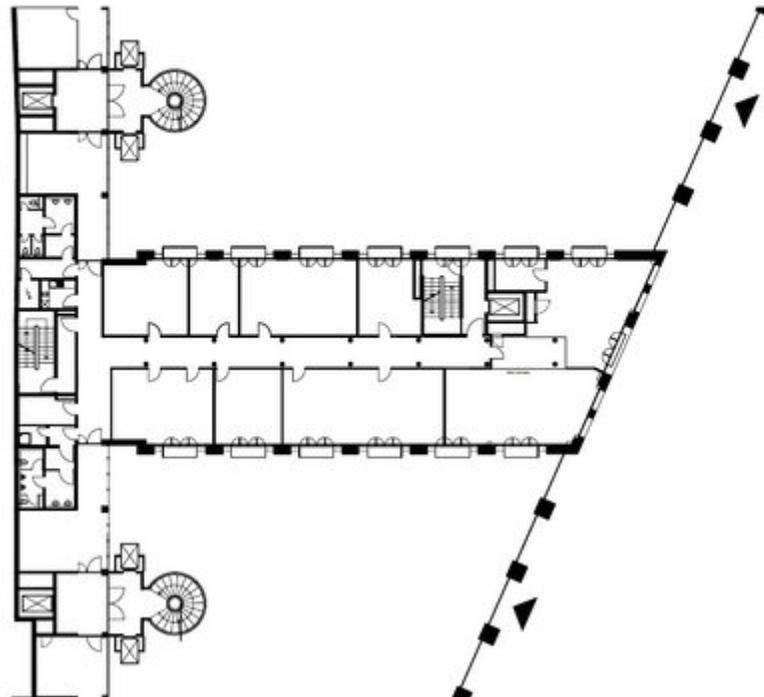
Gebäude C - 3. Stock



Gebäudegrundrisse

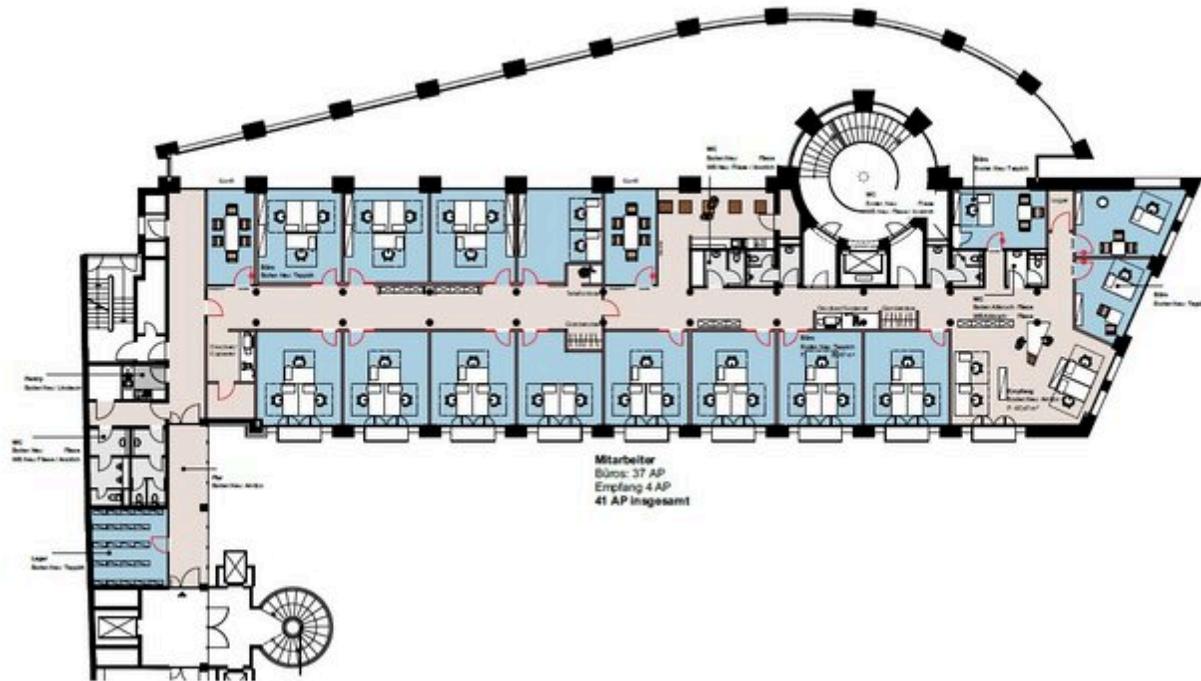
Gebäude B - 2. Stock

2. Obergeschoss (B) mit ca. 708 m²



Gebäudegrundrisse

Gebäude C - 2. Stock

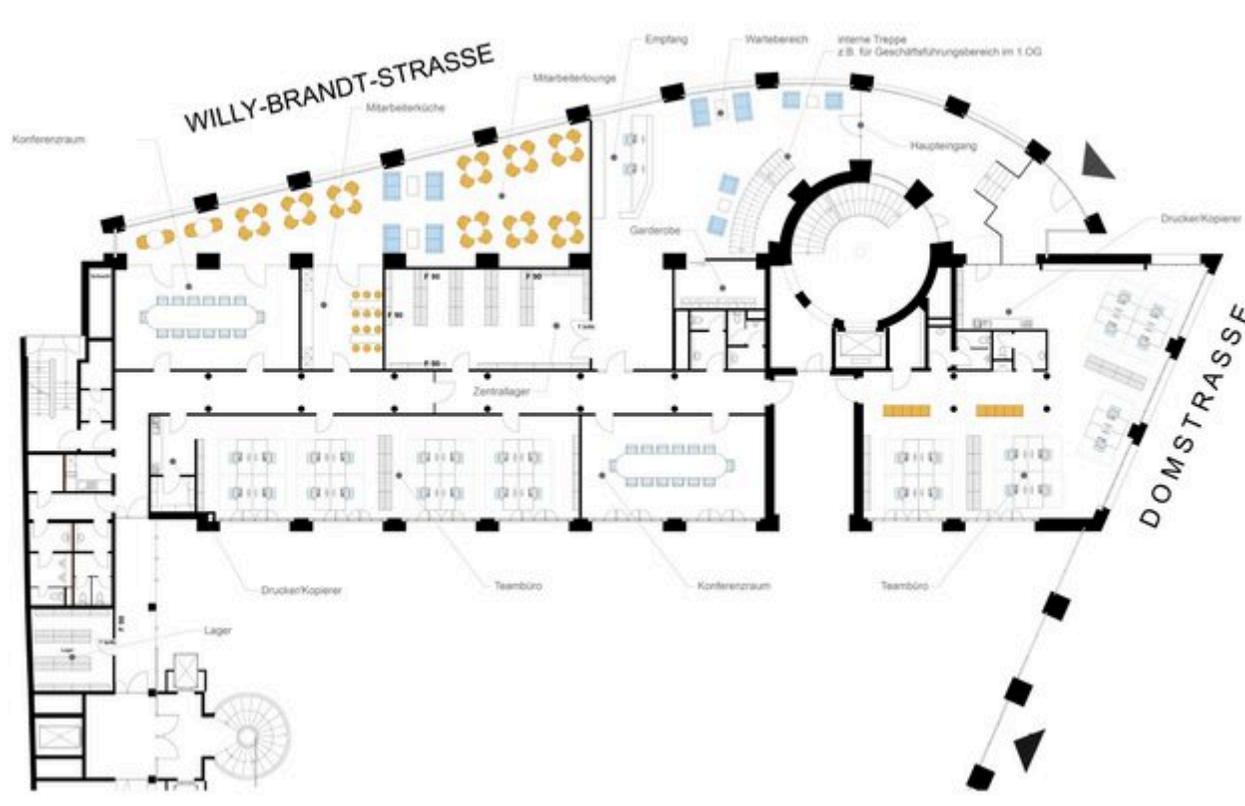


ZÜRICHHAUS

Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 0. Stock



ZÜRICHHAUS

Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Besonderheiten

grüne Umgebung

gute Anbindung

Lagerflächen

provisionsfrei

ruhige Lage

viel Tageslicht

Ausstattung

außenliegender, elektrischer Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

barrierefrei

Beleuchtung über Deckenspots

Fahrradstellplätze vorhanden

Fahrstuhl vorhanden

Glasfaser im Haus

Ladestation für elektr. Fahrzeuge

mechanische Be- und Entlüftung vorhanden

Parkplätze in der Tiefgarage

Verkabelung über Bodentanks



Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

Umzugsübernahme

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

ZÜRICHHAUS

Domstraße 17-21, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Wir sind für Dich da.

Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175-98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3