Brandsende 12, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

### Neubaubüros zwischen Hauptbahnhof Hamburg und Binnenalster mieten.

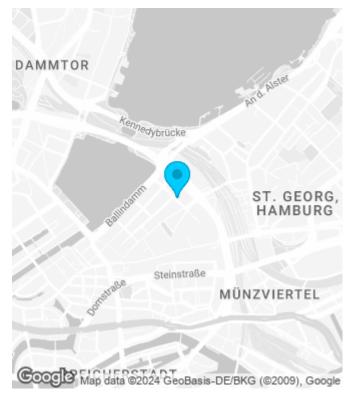
Mit dem Baltic Haus nahe des Hamburger Hauptbahnhofes, wurde nach der Fertigstellung vor wenigen Jahren in Sachen Neubau-Büroflächen in der Hamburger-Altstadt ein neuer Akzent gesetzt. Elegant und zeitlos präsentiert sich dieses Bürohaus in hervorragender Lage nahe der Binnenalster und bietet kompakte und trotzdem sehr repräsentative Büros mit neuester Technik.

Die Fassade, ein Zusammenspiel aus Glas und Aluminium, mit ihrer eleganten Linienführung steht für modernes und schlichtes Design. Schnörkellos selbstbewusst spiegelt diese Architektur hanseatische Werte auf zeitgemäße Art...

WEITERLESEN











Brandsende 12, 20095 Hamburg-Altstadt (City) —

### Flächenplan

Stock	Gebäude A	Freie Mietfläche
6	vermietet	-
5	vermietet	-
4	vermietet	-
3	vermietet	-
2	vermietet	-
1	vermietet	-
0	vermietet	_
	0 qm	0 qm



Brandsende 12, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

#### Besonderheiten

Ausblick

provisionsfrei

#### Ausstattung

außenliegender, elektrischer Sonnenschutz

barrierefrei

Beleuchtung über Deckenspots

Beleuchtung über Stehleuchten

innenliegender Blendschutz

Kühldecken vorhanden

mechanische Be- und Entlüftung vorhanden









### Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

#### Umzugsubernahme

Im Zuge unseres bewahrten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Buro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewahlten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafur ubernehmen wir!

#### All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen uber die reine Burosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplatze, der Beschaffung von Mobeln oder dem Umzug.

#### Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposes und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn fur die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

#### Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist fur Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Moglichkeit etwas zuruckzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenubernahme.

#### Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des "New Real Estate" haben wir ein Ziel - Euer Traumburo. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und personlichen Beratung.



Brandsende 12, 20095 Hamburg-Altstadt (City) -

#### Wir sind für Dich da.

Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175-98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:









Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

