

# Quartier Bahrenfeld

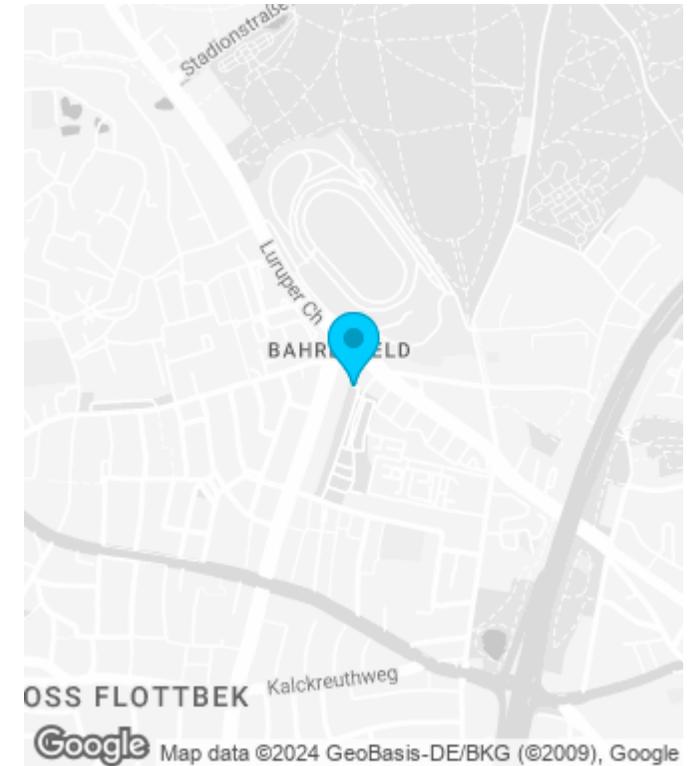
Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Büro-, Loft- und Lagerflächen auf filmreifen Areal in Bahrenfeld mieten.

Das Quartier Bahrenfeld ist ein ca. 30.000 qm großes Areal mit geschichtsträchtigen architektonischen Charme im immer beliebter werdenden Hamburger Stadtteil Bahrenfeld. Die Mietflächen sind vielfältig nutzbar und flexibel aufteilbar. Ob historisches Bestandsgebäude oder moderner Neubau, kleine Büros oder große Büroflächen, hier findet jeder sein Wunsch-Büro.

Das Quartier Bahrenfeld liegt im Bezirk Altona an der Luruper Chaussee im Stadtteil Hamburg-Bahrenfeld. Dieser Hamburger Stadtteil ist geprägt durch eine ausgewogene Mischung aus Wohnen, Büros und Einzelhandel. Außerdem...

[WEITERLESEN](#)



# Quartier Bahrenfeld

Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude F	Gebäude H	Gebäude J	Gebäude L	Freie Mietfläche
3			vermietet		236 qm ab € 8,50/qm NK: € 3,00/qm	236 qm
2	vermietet	vermietet	144 qm ab € 14,50/qm NK: € 3,00/qm	356 qm ab € 14,90/qm NK: € 2,90/qm	vermietet	500 qm
1	vermietet	113 qm ab € 14,50/qm NK: € 3,00/qm	vermietet	vermietet	vermietet	113 qm
0	vermietet	vermietet	1.460 qm ab € 11,50/qm NK: € 3,00/qm	vermietet	vermietet	1.460 qm
	0 qm	113 qm	1.604 qm	356 qm	236 qm	2.309 qm

# Quartier Bahrenfeld

Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Gebäudegrundrisse

Gebäude H - 2. Stock

### GRUNDRISS

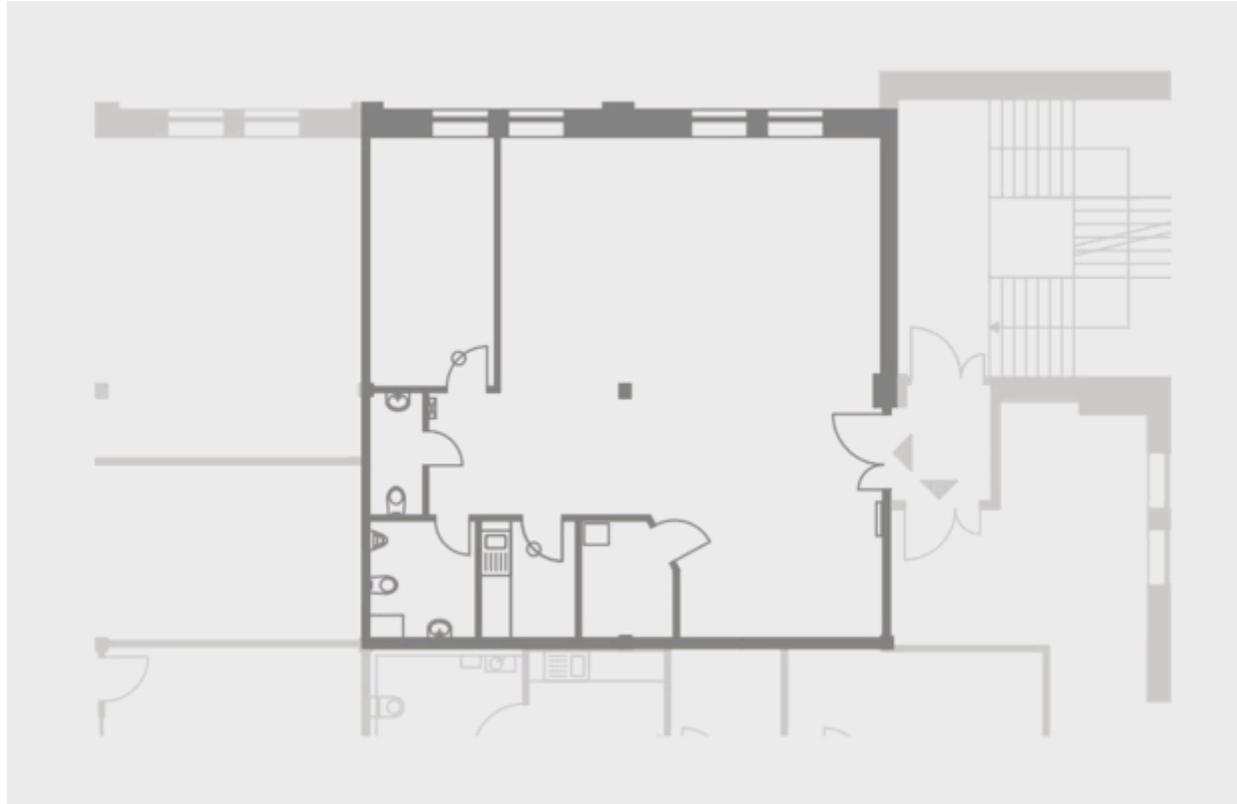


# Quartier Bahrenfeld

Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Gebäudegrundrisse

Gebäude F - 1. Stock



# Quartier Bahrenfeld

Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

## Besonderheiten

grüne Umgebung

Lagerflächen

provisionsfrei

ruhige Lage

viel Tageslicht

## Ausstattung

Balkon/Terrasse

barrierefrei

Beleuchtung über Stehleuchten

Fahrradstellplätze vorhanden

Glasfaser im Haus

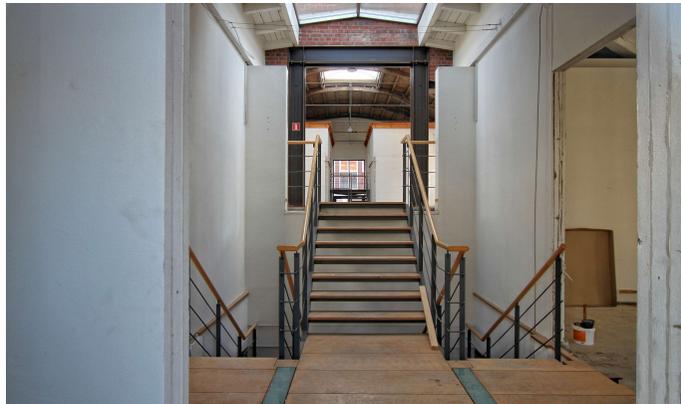
innenliegender Blendschutz

Ladestation für elektr. Fahrzeuge

Lastenaufzug vorhanden

Parkplätze auf dem Hof

Verkabelung über Kabelkanäle



# ***Ihre Vorteile***

*Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.*

---

## ***Umzugsübernahme***

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

## ***All-In-One Konzept***

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

## ***Digitale Zusammenarbeit***

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

## ***Kostenfreier Service***

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

## ***Gelernte Immobilienprofis***

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

# Quartier Bahrenfeld

Luruper Chaussee 125, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

**Wir sind für Dich da.**

**Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.**

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175-98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



*Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3*