

KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

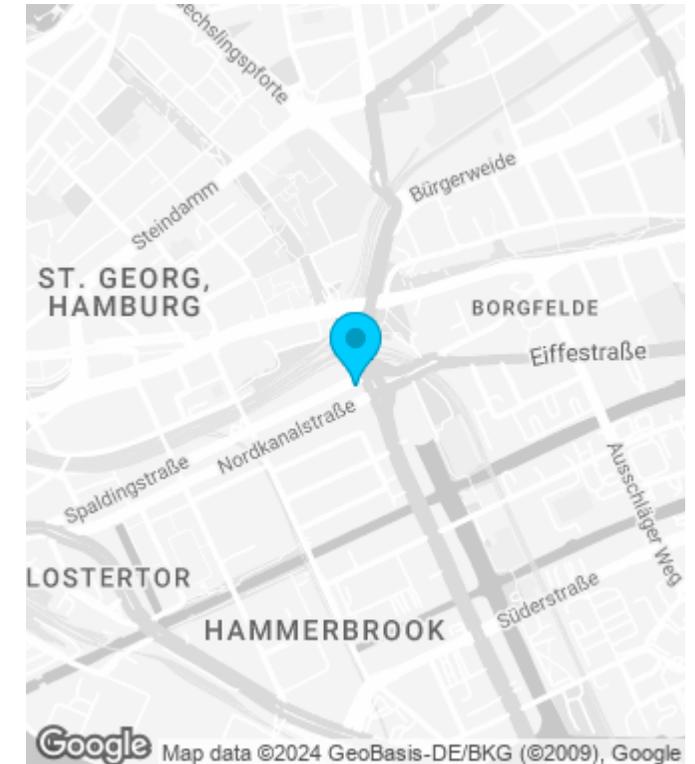
Büro mit Blick über den Berliner Bogen und den Anckelmannsplatz provisionsfrei mieten!

Das "KONTOR 218" liegt in Hammerbrook unmittelbar am Berliner Tor und verfügt daher über eine hervorragende Anbindung an den Personennahverkehr. Nur wenige Schritte trennen Euch von der S-Bahnstation "Berliner Tor".

Das Gebäude betretet Ihr über einen modernen und repräsentativen Eingangsbereich. Ansprechende, helle Aufzugskabinen bringen Euch auf die jeweilige Büroetage. Das Regelgeschoss kann individuell in verschiedenste kleinere Teilflächen aufgeteilt werden.

Die Flächen werden nach Euren Wünschen und Bedürfnissen ausgebaut und gestaltet. Durch die Größe des Gebäudes...

[WEITERLESEN](#)



KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Flächenplan

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
8	vermietet	vermietet	-
7	661 qm ab € 14,25/qm NK: € 4,20/qm teilbar ab 161 qm		661 qm
6	vermietet	vermietet	-
5	vermietet		-
4	vermietet		-
3	222 qm ab € 14,15/qm NK: € 4,20/qm	vermietet	222 qm
2	vermietet	vermietet	-
1	515 qm ab € 11,50/qm NK: € 4,20/qm		515 qm

KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Stock	Gebäude A	Gebäude B	Freie Mietfläche
0			-
	1.398 qm	1.176 qm	1.398 qm

KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 7. Stock

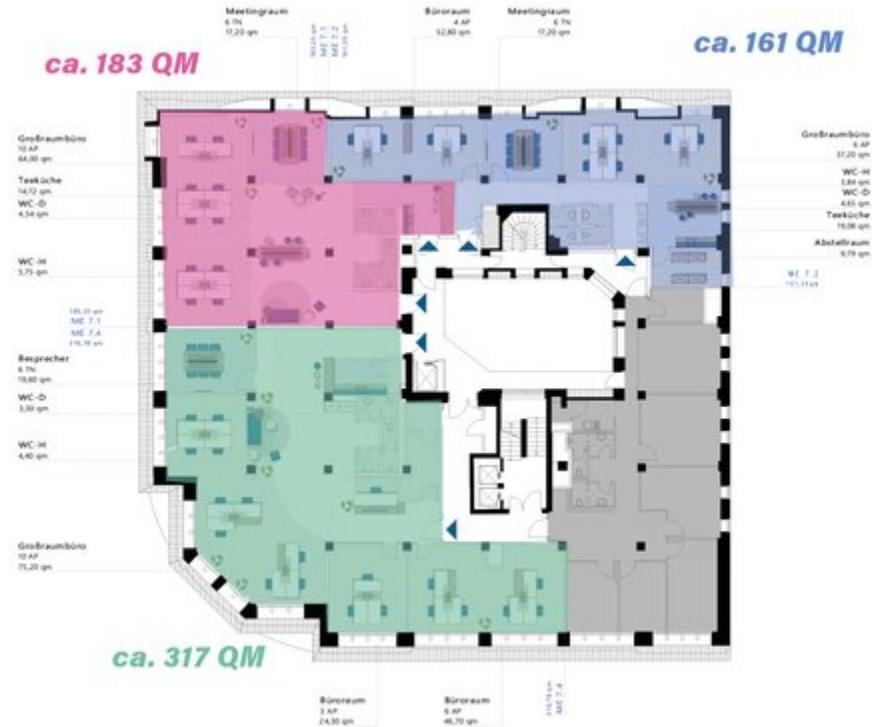


KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 7. Stock



KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 3. Stock

3. Obergeschoss mit ca. 222 QM



KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Gebäudegrundrisse

Gebäude A - 1. Stock

1. Obergeschoss mit ca. 515 QM



KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Gebäudegrundrisse

Gebäude B - 1. Stock

1. Obergeschoss mit ca. 515 QM



KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Besonderheiten

Ausblick

Denkmalschutz

gute Anbindung

Lagerflächen

provisionsfrei

Ausstattung

außenliegender, elektrischer Sonnenschutz

Balkon/Terrasse

Beleuchtung über Pendelleuchten

Fahrstuhl vorhanden

Glasfaser im Haus

Lastenaufzug vorhanden

mechanische Be- und Entlüftung vorhanden

Verkabelung über Kabelkanäle



Ihre Vorteile

Kundenservice schreiben wir groß. Dies sind die Vorteile einer Zusammenarbeit mit uns.

Umzugsübernahme

Im Zuge unseres bewährten Umzugsmanagements bieten wir Euch einen unschlagbaren Mehrwert. Finden wir Euer neues Büro in Hamburg, organisieren wir mit ausgewählten Partnern den Umzug von A nach B. Die Kosten dafür übernehmen wir!

All-In-One Konzept

Durch ein hervorragendes Netzwerk an Partnern helfen wir Euch bei diversen Themen über die reine Bürosuche hinaus. Beispielsweise bei der Gestaltung Eures Arbeitskonzeptes, der Vermarktung ungenutzter Arbeitsplätze, der Beschaffung von Möbeln oder dem Umzug.

Digitale Zusammenarbeit

Keine Lust auf einzelne Exposés und einen vollen Posteingang? Als erfahrene Profis mit einem Sinn für die Digitalisierung und Technik sparen wir Euch mit Hilfe von innovativen Tools und einer unkomplizierten Kommunikation viel Zeit bei der Suche.

Kostenfreier Service

Die Dienstleistung von hellomonday ist für Euch in der Regel vollkommen kostenfrei. Wieso? Wir erhalten unser Honorar vom Vermieter und haben dadurch die Möglichkeit etwas zurückzugeben - beispielsweise in Form der Umzugskostenübernahme.

Gelernte Immobilienprofis

Als gelernte Immobilienexperten und Pioniere des „New Real Estate“ haben wir ein Ziel - Euer Traumbüro. Auf dem Weg dorthin nutzen wir digitale Tools, neueste Technologien und kombinieren diese mit einer hervorragenden und persönlichen Beratung.

KONTOR 218

Spaldingstraße 218, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Wir sind für Dich da.

Ich freue mich darauf, dich bei deinem Vorhaben zu unterstützen.

Khaled Hamdard

Telefon: 040 - 60 77 175-98

E-Mail: khaled@hellomonday.de

Besucht uns auf:



Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung. Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen. Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe: drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3